

U Z N E S E N I A

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Veľké Lovce konaného dňa 07.04.2026 v
budove Obecného úradu vo Veľkých Lovciach

K bodu 2: Schválenie programu zasadnutia

Uznesenie č. II/2026/02

Obecné zastupiteľstvo obce Veľké Lovce:

Schvaľuje

Program rokovania obecného zastupiteľstva, ktorý bol zverejnený na úradnej tabuli obce a na webovom sídle obce.

Hlasovanie:	
Počet všetkých poslancov:	9
Prítomní poslanci:	8 (M. Brezánsky, M. Ďurinová, M. Habrmanová, M. Horníková, M. Kasášová, J. Kuruc, P. Štrba, L. Zimula)
Hlasovali za:	8 (M. Brezánsky, M. Ďurinová, M. Habrmanová, M. Horníková, M. Kasášová, J. Kuruc, P. Štrba, L. Zimula)
Hlasovali proti:	0
Zdržali sa:	0

K bodu 3: Návrh na uzatvorenie zmluvy o dielo na realizáciu projektu „Zníženie energetickej náročnosti kultúrneho domu vo Veľkých Lovciach“, ako povinnej prílohy k žiadosti o poskytnutie dotácie z Environmentálneho fondu.

Uznesenie č. II/2026/03-1

Obecné zastupiteľstvo obce Veľké Lovce:

schvaľuje

1. realizáciu investície: Zníženie energetickej náročnosti Kultúrneho domu v obci Veľké Lovce (ďalej len „Projekt“) vo výške 535 693,92 EUR;
2. prijatie dotácie z Environmentálneho fondu vo výške 496 344,00 EUR (v súlade s bodom č. 1) na financovanie Projektu;
3. zabezpečenie finančných prostriedkov z vlastných zdrojov obce na spolufinancovanie Projektu, a to minimálne vo výške 5% z oprávnených nákladov Projektu a ich použitie na spolufinancovanie Projektu;
4. návrh zmluvy o poskytnutí podpory z Environmentálneho fondu formou dotácie.

Hlasovanie:	
Počet všetkých poslancov:	9
Prítomní poslanci:	8 (M. Brezánsky, M. Ďurinová, M. Habrmanová, M. Horníková, M. Kasášová, J. Kuruc, P. Štrba, L. Zimula)
Hlasovali za:	8 (M. Brezánsky, M. Ďurinová, M. Habrmanová, M. Horníková, M. Kasášová, J. Kuruc, P. Štrba, L. Zimula)
Hlasovali proti:	0
Zdržali sa:	0

Uznesenie č. II/2026/03-2

Obecné zastupiteľstvo obce Veľké Lovce:

Schvaľuje

V súlade s Čl. 3, ods. (3) písm. d) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Veľké Lovce uzatvorenie zmluvy o dielo na realizáciu projektu „Zníženie energetickej náročnosti kultúrneho domu vo Veľkých Lovciach na základe výsledkov verejného obstarávania so zhotoviteľom: SO-MA, s.r.o., IČO: 52377539, sídlo: Štúrova 41, Nitra 949 01 v celkovej výške 535 693,92 EUR.

Hlasovanie:

Počet všetkých poslancov: 9

Prítomní poslanci: 8 (M. Brezánsky, M. Ďurinová, M. Habrmanová, M. Horníková, M. Kasášová, J. Kuruc, P. Štrba, E. Zimula)

Hlasovali za: 8 (M. Brezánsky, M. Ďurinová, M. Habrmanová, M. Horníková, M. Kasášová, J. Kuruc, P. Štrba, E. Zimula)

Hlasovali proti: 0

Zdržali sa: 0

K bodu 4: Návrh na schválenie realizácie kapitálovej investície financovanej z poskytnutej dotácie z Environmentálneho fondu (revitalizácia „Horného parku vo Veľkých Lovciach“)

Obecné zastupiteľstvo obce Veľké Lovce:

Schvaľuje

Uznesenie č. II/2026/04

Realizáciu investície v zmysle podmienok špecifikácie Environmentálneho fondu – zameranej na: Revitalizácia parku Veľké Lovce – výsadba zelene a obnova ekosystému v obci Veľké Lovce, v celkovej výške oprávnených výdavkov 27.845,97 EUR, spolufinancovanie minimálne vo výške 1%, t. j. minimálne vo výške 278,97 EUR.

Hlasovanie:

Počet všetkých poslancov: 9

Prítomní poslanci: 8 (M. Brezánsky, M. Ďurinová, M. Habrmanová, M. Horníková, M. Kasášová, J. Kuruc, P. Štrba, E. Zimula)

Hlasovali za: 8 (M. Brezánsky, M. Ďurinová, M. Habrmanová, M. Horníková, M. Kasášová, J. Kuruc, P. Štrba, E. Zimula)

Hlasovali proti: 0

Zdržali sa: 0

K bodu 5: Predaj časti pozemku vo vlastníctve obce Veľké Lovce o výmere 371 m², oddelený geometrickým plánom č. 294/26 z dôvodu hodného osobitného zreteľa pre žiadateľa: Ing. Ján Prokop, Na Vršku 96/24, Hul 941 44

Obecné zastupiteľstvo obce Veľké Lovce:

Schvaľuje

Uznesenie č. II/2026/05

Zmluvný prevod podľa ust. § 9a ods. 15 písm. f) zákona číslo 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade s článkom 11 ods. 2 písm. l) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Veľké Lovce,

novovytvoreného pozemku parc. reg. „C“ KN č. 469/51 – ostatná plocha o výmere 371 m², oddelené geometrickým plánom č. 6/2026 zo dňa 19.02.2026, úradne overený dňa 11.03.2026 pod. č. 294/26 z parc. reg. „C“ KN č. 469/21 – ostatná plocha o celkovej výmere 1001 m² vo výlučnom vlastníctve obce Veľké Lovce v katastrálnom území Veľké Lovce, zapísaného Okresným úradom Nové Zámky, Katastrálnym odborom na LV č. 1, ktorého výlučným vlastníkom v podiele 1/1 je Obec Veľké Lovce, č. 431, 941 42 Veľké Lovce,

pre žiadateľa: Ing. Ján Prokop, Na Vršku 96/24, Hul 941 44, v zmysle predloženej žiadosti zo dňa 19.11.2025, ako prípad hodný osobitného zreteľa, podľa ust. § 9a ods. 15 písm. f) zákona číslo 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade s článkom 11 ods. 2 písm. l) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Veľké Lovce, ktorý spočíva v usporiadaní majetkovoprávných a užívacích vzťahov, za účelom zosúladenia skutkového a právneho stavu k uvedeným parcelám. Nesúlad skutkového a právneho vzťahu bol spôsobený v dôsledku v minulosti vybudovaného oplotenia pozemku, ktoré nekorešponduje s hranicami pozemku podľa údajov z katastra nehnuteľností, pričom sa jedná o parcely, ktoré sú pre účely obce nevyužiteľné a prebytočné, pričom takýto predaj je určený výlučne v prospech týchto záujemcov.

Kúpna cena predstavuje jednotkovú cenu vo výške 9,- EUR/ 1 m², t. j. cena celkom za 371 m² vo výške 3.339,- EUR, ktorá je porovnateľná so všeobecnou hodnotou pozemku v katastrálnom území Veľké Lovce v zmysle znaleckého posudku č. 10/2024 zo dňa 06.02.2024 a ktorá predstavuje hodnotu 10,30 EUR/ 1 m² (slovom: desať eur a tridsať centov za jeden meter štvorcový).

V súlade s Čl. 3 ods. (3) písm. l); Čl. 11 ods. (2) písm. l); Čl. 11 ods. (3) písm. h) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom, je zníženie kúpnej ceny oproti všeobecnej hodnote majetku odôvodnené zámerom a spôsobom prevodu majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa, nakoľko prevodom majetku sa majú usporiadať majetkovoprávne a užívacie vzťahy k parcelám za účelom zosúladenia skutkového a právneho stavu.

Hlasovanie:

Počet všetkých poslancov: 9

Prítomní poslanci: 8 (M. Brezánsky, M. Ďurinová, M. Habrmanová, M. Horníková, M. Kasášová, J. Kuruc, P. Štrba, L. Zimula)

Hlasovali za: 8 (M. Brezánsky, M. Ďurinová, M. Habrmanová, M. Horníková, M. Kasášová, J. Kuruc, P. Štrba, L. Zimula)

Hlasovali proti: 0

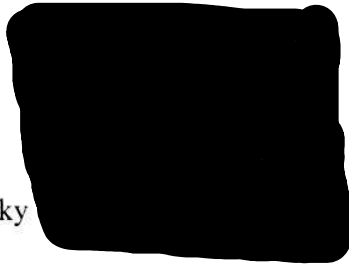
Zdržali sa: 0

Návrhová komisia:

1 Ing. Ján Kuruc

2 Ing. Ľuboš Zimula

3 Mgr. Martin Brezánsky



JUDr. Marek Šafár, PhD.
starosta obce

Vo Veľkých Lovciach dňa: 07.04.2026
Zverejnené na úradnej tabuli dňa 08.04.2026