



STAROSTA OBCE VEĽKÉ LOVCE

Číslo: OZ/2025-5

Vo Veľkých Lovciach, dňa 02.10.2025

Z Á P I S N I C A

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva Veľké Lovce, ktoré sa konalo dňa 26. septembra 2025, o 18.00 hod. v zasadacej miestnosti Obecného úradu vo Veľkých Lovciach.

PROGRAM

1. Otvorenie zasadnutia
2. Schválenie programu zasadnutia
3. Správy o kontrolnej činnosti č. 10, 12, 13, 14, 16, 18, 22/2025
4. Zmena rozpočtu obce k 26.09.2025
5. Prerokovanie Správy nezávislého audítora z auditu účtovnej závierky
6. Správa o výchovno-vzdelávacej činnosti, jej výsledkoch a podmienkach za školský rok 2024/2025
7. Pedagogicko-organizačné a materiálno-technické zabezpečenie výchovno-vzdelávacieho procesu v školskom roku 2025/2026 ZŠ s MŠ Veľké Lovce
8. Delegovanie štyroch zástupcov zriaďovateľa do Rady školy (ZŠ s MŠ Veľké Lovce)
9. Návrh na kúpu pozemku: parcela reg. „C“, parc. č. 1437/3 o výmere 2536 m² (vlastník: PARAPETROL, a.s.)
10. Zámer predaja a spôsob predaja časti pozemku vo vlastníctve obce Veľké Lovce v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí z dôvodu hodného osobitného zreteľa pre žiadateľku: Ingrid Pánisová, bytom Veľké Lovce č. 10 (časť parc. reg. „C“, parc. č. 469/21 o výmere 298 m²).
11. Žiadosti doručené obecnému zastupiteľstvu
12. Rôzne informácie
13. Diskusia
14. Záver

JUDr. Marek Šafár, v.r.

starosta obce

K bodu 1: Otvorenie zasadnutia a k bodu 2: Schválenie programu zasadnutia

Zasadnutie obecného zastupiteľstva /ďalej len „OZ“/ otvoril a viedol starosta obce JUDr. Marek Šafár, ktorý prítomným oznámil, že OZ bolo zvolané podľa §13 ods. 4 písm. a) Zákona SNR č. 369/90 Zb. o obecnom zriadení na dnešný deň. Starosta obce skonštatoval, že podľa priloženej prezenčnej listiny je prítomných 9 poslancov (vid' prezenčná listina, ktorá je priložená k zápisnici) a že obecné zastupiteľstvo je spôsobilé rokovať a uznášať sa. Starosta obce navrhol doplnenie pôvodného programu obecného zastupiteľstva o nový bod č. 12, ktorým je „Uzatvorenie dohody /objednávky na výkon stavebného dozoru pre stavbu Zberný dvor v obci Veľké Lovce.“ Poslanci s doplnením týchto bodu jednomyselne súhlasili. Starosta dal hlasovať o takto doplnenom programe rokovania:

PROGRAM

1. Otvorenie zasadnutia
2. Schválenie programu zasadnutia
3. Správy o kontrolnej činnosti č. 10, 12, 13, 14, 16, 22/2025
4. Zmena rozpočtu obce k 26.09.2025
5. Prerokovanie Správy nezávislého audítora z auditu účtovnej závierky
6. Správa o výchovno-vzdelávacej činnosti, jej výsledkoch a podmienkach za školský rok 2024/2025
7. Pedagogicko-organizačné a materiálno-technické zabezpečenie výchovno-vzdelávacieho procesu v školskom roku 2025/2026 ZŠ s MŠ Veľké Lovce
8. Delegovanie štyroch zástupcov zriaďovateľa do Rady školy (ZŠ s MŠ Veľké Lovce)
9. Návrh na kúpu pozemku: parcela reg. „C“, parc. č. 1437/3 o výmere 2536 m² (vlastník: PARAPETROL, a.s.)
10. Zámer predaja a spôsob predaja časti pozemku vo vlastníctve obce Veľké Lovce v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí z dôvodu hodného osobitného zreteľa pre žiadateľku: Ingrid Pánisová, bytom Veľké Lovce č. () (časť parc. reg. „C“, parc. č. 469/21 o výmere 298 m²).
11. Žiadosti doručené obecnému zastupiteľstvu
12. Uzatvorenie dohody /objednávky na výkon stavebného dozoru pre stavbu Zberný dvor v obci Veľké Lovce
13. Rôzne informácie
14. Diskusia
15. Záver

JUDr. Marek Šafár, v.r.

starosta obce

Hlasovanie:

Počet všetkých poslancov: 9

Prítomní poslanci: 9 (M. Brezánsky, M. Ďurinová, M. Habrmanová, M. Horníková, M. Kasášová, R. Klago, J. Kuruc, P. Štrba, E. Zimula)

Hlasovali za: 9 (M. Brezánsky, M. Ďurinová, M. Habrmanová, M. Horníková, M. Kasášová, R. Klago, J. Kuruc, P. Štrba, E. Zimula)

Hlasovali proti: 0

Zdržali sa: 0

Predseda júci skonštatoval, že program zasadnutia bol schválený jednohlasne v uvedenom znení a bude sa podľa neho riadiť dnešné zasadnutie OZ.

Predseda júci predložil návrh na zloženie návrhovej komisie:, M. Ďurinová, M. Kasášová, M. Brezánsky, – poslanci OZ. Nikto nemal pripomienky k zloženiu návrhovej komisie.

Hlasovanie:

Počet všetkých poslancov: 9

Prítomní poslanci: 9 (M. Brezánsky, M. Ďurinová, M. Habrmanová, M. Horníková, M. Kasášová, R. Klago, J. Kuruc, P. Štrba, E. Zimula)

Hlasovali za: 9 (M. Brezánsky, M. Ďurinová, M. Habrmanová, M. Horníková, M. Kasášová, R. Klago, J. Kuruc, P. Štrba, E. Zimula)

Hlasovali proti: 0

Zdržali sa: 0

Predseda júci konštatoval, že návrhová komisia bude pracovať v uvedenom zložení.

Predseda júci určil overovateľov zápisnice: M. Habrmanová a M. Horníková, – poslankyne OZ.

Za zapisovateľku určil M. Kapláňovú – pracovníčku obecného úradu.

K bodu 3. Správy o kontrolnej činnosti č. 10, 12, 13, 14, 16, 18, 22/2025

Hlavná kontrolórka obce, p. Ing. Andrea Bačová predniesla správu o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra Obce Veľké Lovce nasledovne:

SPRÁVA č. 22/2024 Kontrola hospodárenia školskej jedálne v roku 2023

Na základe vykonanej kontroly hospodárenia školskej jedálne vo Veľkých Lovciach v roku 2023 možno konštatovať, že finančné prostriedky boli využité účelne a v súlade s platnými právnymi predpismi. Príjmy z uhradeného stravného a dotácií (43000 eur) boli riadne evidované a použité na zabezpečenie stravovania žiakov. Počet stravníkov (priemer 101) zodpovedal skutočnému stavu v jednotlivých mesiacoch, pričom v letných mesiacoch (júl a august) bola prevádzka prerušená v dôsledku prázdnin.

	spolu
Uhradené stravné	20 862,40 €
Dotácia	21 396,10 €
Počet stravníkov	100,08
Počet vydaných jedál	2423,50

SPRÁVA č. 10/2025 Kontrola stavu čerpania úveru na rekonštrukciu ČOV do 31.12.2024

Kontrolou bolo zistene, že Úver bol čerpaný v požadovanej výške 100 000 €, splácanie prebiehalo riadne a bez omeškania. Celková suma dlhu obce k 31.12.2024 94 790,00 € Obec plánuje úver splatiť v roku 2032

SPRÁVA Č. 12/2025 Kontrola pokladničných dokladov / vedenie pokladničnej knihy za I.Q.2025

Kontrolou pokladničných dokladov konštatujem, že obec Veľké Lovce neporušila internú smernicu o spôsobe účtovníctva. Kontrolované doklady nadväzujú na pokladničnú knihu a účtovný denník. Všetky pokladničné doklady, vyhotovené a zaevidované v I. Q. 2025, boli skontrolované.

SPRÁVA č. 13/2025 Kontrola dodržiavania povinnosti zverejňovania povinne zverejňovaných zmlúv v Centrálnom registri zmlúv zo strany obce (január - jún 2025)

V uplynulom období, t.j. od januára do júna 2025 bolo v CRZ zverejnených spolu 19 zmlúv v súlade s legislatívnym rámcom.

SPRÁVA č. 14/2025 Kontrola dodržiavania a uplatňovania VZN č. 1/2021 o poskytovaní finančného príspevku pri uvítaní dieťaťa do života v obci Veľké Lovce za rok 2024

Na základe vykonanej kontroly konštatujem, že obec Veľké Lovce dodržala VZN č. 1/2021 a Dodatok č. 1 k VZN a v roku 2024 vyplatila príspevok vo výške stanovenej predmetným VZN, a teda vo výške 100 € žiadateľovi, ktorý splnil podmienky ustanovené v dodatku č.1 k VZN č.1/2021.

Príspevok bol vyplatený žiadateľom proti podpisu. Finančné prostriedky boli vydané z pokladne na základe výdavkového pokladničného dokladu č. 2024310527 v novembri 2024.

13 žiadateľov, spolu 1300 eur

SPRÁVA č. 16/2025 Kontrola faktúr za rok 2024

Na základe vykonanej kontroly faktúr vystavených a prijatých v roku 2024 možno konštatovať, že výdavky obce z faktúr dosiahli sumu 311 166,79 €. Hodnoty medzi jednotlivými mesiacmi sa výrazne líšia.

Najvyššia hodnota bola dosiahnutá v júli v dôsledku projektu ČOV, najnižšia hodnota v januári 2024 Kontrolou neboli zistené závažné nedostatky, faktúry boli riadne evidované a zverejňované v zákonnej lehote.

Správy o kontrolnej činnosti č. 10, 12, 13, 14, 16, ~~15~~ 22/2025 sú k zápisnici priložené pod číslom „3“

Hlasovanie:

Počet všetkých poslancov: 9

Prítomní poslanci: 9 (M. Brezánsky, M. Ďurinová, M. Habrmanová, M. Horníková, M. Kasášová, R. Klago, J. Kuruc, P. Štrba, E. Zimula)

Hlasovali za: 9 (M. Brezánsky, M. Ďurinová, M. Habrmanová, M. Horníková, M. Kasášová, R. Klago, J. Kuruc, P. Štrba, E. Zimula)

Hlasovali proti: 0

Zdržali sa: 0

K bodu 4. Zmena rozpočtu obce k 26.09.2025

Tabuľkovú formu návrhu zmeny rozpočtu obce obdržali poslanci spolu s pozvánkou na dnešné zasadnutie. Starosta obce oslovil pani Bc. Annu Kurucovú, ekonómku obce, ktorá informovala o jednotlivých rozpočtových skladbách a oboznámil OZ o aktualizácii čerpania jednotlivých položiek.

Zmena rozpočtu obce k 26.09.2025 je k zápisnici priložená pod číslom „4“

Hlasovanie:

Počet všetkých poslancov: 9

Prítomní poslanci: 9 (M. Brezánsky, M. Ďurinová, M. Habrmanová, M. Horníková, M. Kasášová, R. Klago, J. Kuruc, P. Štrba, Ľ. Zimula)

Hlasovali za: 9 (M. Brezánsky, M. Ďurinová, M. Habrmanová, M. Horníková, M. Kasášová, R. Klago, J. Kuruc, P. Štrba, Ľ. Zimula)

Hlasovali proti: 0

Zdržali sa: 0

K bodu 5. Prerokovanie Správy nezávislého audítora z auditu účtovnej závierky

Starosta obce JUDr. Marek Šafár informoval o audite účtovnej závierky, ktorý prebehol v mesiaci august. Výsledky auditu boli pozitívne a neboli zistené žiadne chyby alebo nedostatky v preverených procesoch. Tieto materiály boli zaslané poslancom OZ pred rokovaním a závery auditu sú taktiež zverejnené.

Prerokovanie Správy nezávislého audítora z auditu účtovnej závierky je k zápisnici priložená pod číslom „5“

Hlasovanie:

Počet všetkých poslancov: 9

Prítomní poslanci: 9 (M. Brezánsky, M. Ďurinová, M. Habrmanová, M. Horníková, M. Kasášová, R. Klago, J. Kuruc, P. Štrba, Ľ. Zimula)

Hlasovali za: 9 (M. Brezánsky, M. Ďurinová, M. Habrmanová, M. Horníková, M. Kasášová, R. Klago, J. Kuruc, P. Štrba, Ľ. Zimula)

Hlasovali proti: 0

Zdržali sa: 0

K bodu 6. Správa o výchovno-vzdelávacej činnosti, jej výsledkoch a podmienkach za školský rok 2024/2025

Starosta obce po otvorení bodu rokovania odovzdal slovo pani riaditeľke základnej školy RNDr. Silvii

Tučániovej, ktorá oboznámila prítomných o výchovno-vzdelávacej činnosti, informovala o počte žiakov v škole, kde celkový počet žiakov základnej školy je 133. Celkový počet zamestnancov základnej školy je 31, z toho 22 pedagogických zamestnancov. Ďalej prítomných informovala o úspechoch našich žiakov v okresných aj v celoslovenských vedomostných a športových súťažiach. Oboznámila poslancov s plánovanými a zorganizovanými exkurziami, výcvikmi, aktivitami školy a taktiež informovala o projektoch, do ktorých sa škola zapojila. Ako nedostatky zhodnotila nedostatočnú dochádzku žiakov.

Starosta informoval o schválení projektu na obnovu kotolne základnej školy a fitness ihriska – projekt, ktorý bol schválený Radou partnerstva Nitrianskeho kraja ako Integrovaná územná investícia. Táto realizácia sa bude konať na jar v roku 2026. Pani riaditeľka školy sa poďakovala za snahu starostu a za schválenie projektu na obnovu kotolne základnej školy a školského športového areálu.

Správa o výchovno-vzdelávacej činnosti, jej výsledkoch a podmienkach za školský rok 2023/2024 – je priložená k zápisnici pod č. „6“

Hlasovanie:

Počet všetkých poslancov: 9

Prítomní poslanci: 9 (M. Brezánsky, M. Ďurinová, M. Habrmanová, M. Horníková, M. Kasášová, R. Klago, J. Kuruc, P. Štrba, E. Zimula)

Hlasovali za: 9 (M. Brezánsky, M. Ďurinová, M. Habrmanová, M. Horníková, M. Kasášová, R. Klago, J. Kuruc, P. Štrba, E. Zimula)

Hlasovali proti: 0

Zdržali sa: 0

K bodu 7 Pedagogicko-organizačné a materiálno-technické zabezpečenie výchovno-vzdelávacieho procesu v školskom roku 2025/2026 ZŠ s MŠ Veľké Lovce

Starosta obce po otvorení tohto bodu odovzdal slovo pani riaditeľke základnej školy, ktorá oboznámila OZ so správou „Pedagogicko-organizačné a materiálno-technické zabezpečenie výchovno-vzdelávacieho procesu v školskom roku 2025/2026 ZŠ s MŠ Veľké Lovce“. Tieto materiály boli zaslané poslancom OZ.

Pedagogicko-organizačné a materiálno-technické zabezpečenie výchovno-vzdelávacieho procesu v školskom roku 2025/2026 ZŠ s MŠ Veľké Lovce je k zápisnici priložené pod č. „7“.

Hlasovanie:

Počet všetkých poslancov: 9

Prítomní poslanci:	9 (M. Brezánsky, M. Ďurinová, M. Habrmanová, M. Horníková, M. Kasášová, R. Klago, J. Kuruc, P. Štrba, Ľ. Zimula)
Hlasovali za:	9 (M. Brezánsky, M. Ďurinová, M. Habrmanová, M. Horníková, M. Kasášová, R. Klago, J. Kuruc, P. Štrba, Ľ. Zimula)
Hlasovali proti:	0
Zdržali sa:	0

K bodu 8 Delegovanie štyroch zástupcov zriaďovateľa do Rady školy (ZŠ s MŠ Veľké Lovce)

JUDr. Marek Šafár na úvod tohto bodu rokovania vyjadril poďakovanie všetkým doterajším zástupcom zriaďovateľa v Rade školy. Poďakoval za ich ochotu zastupovať obec v Rade školy, zvlášť Predsedníčke Rady školy. Zároveň informoval, že v končiacom sa období boli v rade školy za obec pôvodne traja poslanci (p. Benyusová, p. Habrmanová, p. Melišek) a jedna členka, ktorá nebola poslankyňou (p. Krasňanová). Starosta so všetkými hovoril osobne, pán Melišek už nie je poslancom OZ, z tohto dôvodu sa dohodli, že v prípade záujmu, bude daný návrh na iného súčasného poslanca. Starosta obce tak otvoril diskusiu na delegovanie štyroch zástupcov zriaďovateľa do Rady školy, pričom navrhuje, aby zástupcami zriaďovateľa v Rade školy boli v novom funkčnom období:

Navrhnuté osoby :

1. Ing. Adriána Benyusová
2. Margita Habrmanová
3. Mgr. Mária Krasňanová
4. Ing. Ľuboš Zimula

Poslanci OZ súhlasili s takýmto návrhom a OZ odsúhlasilo navrhnutých štyroch zástupcov do Rady školy.

Hlasovanie:

Počet všetkých poslancov: 9

Prítomní poslanci:	9 (M. Brezánsky, M. Ďurinová, M. Habrmanová, M. Horníková, M. Kasášová, R. Klago, J. Kuruc, P. Štrba, Ľ. Zimula)
Hlasovali za:	9 (M. Brezánsky, M. Ďurinová, M. Habrmanová, M. Horníková, M. Kasášová, R. Klago, J. Kuruc, P. Štrba, Ľ. Zimula)
Hlasovali proti:	0
Zdržali sa:	0

K bodu 9 Návrh na kúpu pozemku: parcela reg. „C“, parc. č. 1437/3 o výmere 2536 m² (vlastník: PARAPETROL, a.s.)

Starosta obce oboznámil OZ o zámere na kúpu pozemku a uviedol, že podľa jeho názoru by zakúpenie pozemku bolo pre obec prospešné, nakoľko obec má málo pozemkov na prípadnú výstavbu. Poslanci o tejto téme už priebežne komunikovali, keďže bolo potrebné reagovať na zverejnený inzerát. Dôvodom na odkúpenie uvedeného pozemku je zámer využitia pozemku

na prípadnú budúcu výstavbu, čo je v súlade s rozvojovým zámerom obce. Pani poslankyňa Horníková uviedla, že na pozemku nie sú inžinierske siete a že v obci by bolo veľmi výhodné postaviť napríklad bytovku. Starosta obce odpovedal, že pozemok je aktuálne vedený ako poľnohospodárska pôda a inžinierske siete by bolo potrebné vybudovať. V prvom kroku je však potrebné pozemok najskôr zakúpiť – ak chceme ďalej realizovať prípadnú výstavbu bytovky alebo pripraviť pozemok na výstavbu rodinných domov. Pán poslanec Štrba uviedol, že ak by takýto zámer napokon aj nebol realizovaný priamo obcou, pozemok je vždy možné predať a obec tak kúpou pozemku môže iba získať. Pán poslanec Brezánsky uviedol, že podľa jeho názoru toto nie je vhodný pozemok na výstavbu z dôvodu veternosti a že pôvodne bol na tomto pozemku zámer prípadnej priemyselnej zóny. To potvrdil aj starosta obce, že takéto možné využitie sa uvádza aj v územnom pláne. Obecné zastupiteľstvo po odsúhlasení kúpy zároveň súhlasí, aby starosta obce podpísal kúpnu zmluvu a vykonal ďalšie právne úkony potrebné k prevodu vlastníckeho práva.

Hlasovanie:

Počet všetkých poslancov: 9

Prítomní poslanci: 9 (M. Brezánsky, M. Ďurinová, M. Habrmanová, M. Horníková, M. Kasášová, R. Klago, J. Kuruc, P. Štrba, Ľ. Zimula)

Hlasovali za: 8 (M. Ďurinová, M. Habrmanová, M. Horníková, M. Kasášová, R. Klago, J. Kuruc, P. Štrba, Ľ. Zimula)

Hlasovali proti: 0

Zdržali sa: 1 (M. Brezánsky)

K bodu 10 Zámer predaja a spôsob predaja časti pozemku vo vlastníctve obce Veľké Lovce v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí z dôvodu hodného osobitného zreteľa pre žiadateľku: Ingrid Pánisová, bytom Veľké Lovce č. [redacted] (časť parc. reg. „C“, parc. č. 469/21 o výmere 298 m².

Starosta obce JUDr. Marek Šafár informoval OZ, že bola doručená žiadosť p. Ingrid Pánisovej.

Uvedený pozemok majú ohradený, dlhodobo ho užívajú a je súčasťou pozemku, na ktorom je postavený ich rodinný dom. Prevodom majetku sa má usporiadať majetkovoprávne a užívacie vzťahy k parcelám za účelom zosúladenia skutkového a právneho stavu. OZ nemalo žiadne výhrady uvedenej žiadosti. Poslanec Kuruc uviedol, že sa nejedná o pozemok pod rodinným domom, resp. že iba jeho malá časť je pod rodinným domom a zvyšok z pomerne rozsiahlej výmery je dvor rodinného domu. Uvedené je zrejmé z predloženého geometrického plánu. Poslanci súhlasia s odpredajom.

Žiadosť je k zápisnici priložená pod č. „10“

Hlasovanie:

Počet všetkých poslancov: 9

Prítomní poslanci: 9 (M. Brezánsky, M. Ďurinová, M. Habrmanová, M. Horníková, M. Kasášová, R. Klago, J. Kuruc, P. Štrba, Ľ. Zimula)

Hlasovali za: 9 (M. Brezánsky, M. Ďurinová, M. Habrmanová, M. Horníková, M. Kasášová, R. Klago, J. Kuruc, P. Štrba, Ľ. Zimula)

Hlasovali proti: 0
Zdržali sa: 0

K bodu 11 Žiadosti doručené obecnému zastupiteľstvu

Starosta informoval o žiadosti pána Stanislava Rapavého, ktorý navrhuje zámenu pozemkov s tým, že z obecnej parcely by sa vyčlenila časť susediaca s jeho pozemkom (vináreň Cabernet) a zamenila by sa za parcelu v jeho vlastníctve, ktorá sa nachádza z druhej strany a susedí s tou istou obecnou parcelou. Starosta uviedol, že tak ako komunikoval s p. Rapavým, je možná aj prípadná zámena nie v pomere 1:1 ale podľa dohody s výmerou v prospech obce.

OZ prerokovalo túto žiadosť so záverom, že pre rozhodnutie o prípadnej zámene je potrebné vyžiadať stanovisko Úradu pre územné plánovanie a výstavbu o prípadnej inej využiteľnosti pozemku, napr. využitia na prípadnú zmenu druhu pozemku a výstavbu a to najmä s poukazom na existujúce plynové vedenie prechádzajúce danou parcelou. OZ žiadosť nateraz berie na vedomie a bude sa ňou zaoberať po doručení vyjadrenia uvedeného úradu.

Žiadosť je k zápisnici priložená pod č. „11“

Hlasovanie:

Počet všetkých poslancov: 9

Prítomní poslanci: 9 (M. Brezánsky, M. Ďurinová, M. Habrmanová, M. Horníková, M. Kasášová, R. Klago, J. Kuruc, P. Štrba, Ľ. Zimula)

Hlasovali za: 9 (M. Brezánsky, M. Ďurinová, M. Habrmanová, M. Horníková, M. Kasášová, R. Klago, J. Kuruc, P. Štrba, Ľ. Zimula)

Hlasovali proti: 0

Zdržali sa: 0

K bodu 12 Uzatvorenie dohody /objednávky na výkon stavebného dozoru pre stavbu Zberný dvor v obci Veľké Lovce

JUDr. Marek Šafár oboznámil OZ o realizácii Zberného dvora v obci Veľké Lovce. Pred uskutočnením tejto realizácie je potrebné uzatvoriť zmluvu resp. objednávku na výkon stavebného dozoru pre stavbu „Zberný dvor v obci Veľké Lovce“, s oprávnenou osobou. Starosta uviedol, že oslovil celkovo 3 oprávnené osoby. Na základe doterajšej komunikácie a predloženej cenovej ponuky navrhuje uzatvoriť objednávku na túto činnosť so spoločnosťou: Architektonicko-projektový ateliér 4A s.r.o., Nové Zámky (Ing. Ivan Thomka) v celkovej sume 3750,- EUR.

Poslanec p. Štrba uviedol, že cenová ponuka je vzhľadom na celkový rozpočet a stavbu dobrá, na čom sa zhodli aj ostatní prítomní.

Hlasovanie:

Počet všetkých poslancov: 9

Prítomní poslanci: 9 (M. Brezánsky, M. Ďurinová, M. Habrmanová, M. Horníková, M. Kasášová, R. Klago, J. Kuruc, P. Štrba, L. Zimula)

Hlasovali za: 9 (M. Brezánsky, M. Ďurinová, M. Habrmanová, M. Horníková, M. Kasášová, R. Klago, J. Kuruc, P. Štrba, L. Zimula)

Hlasovali proti: 0

Zdržali sa: 0

K bodu 13 Rôzne informácie

Starosta obce informoval :

- o prebiehajúcej rekonštrukcii ČOV, ktorá je takmer ukončená, informoval OZ o výmene strešnej kritiny, ktorá sa vykoná, čím sa celá rekonštrukcia prakticky ukončí.
- o Zbernom dvore, bude odovzdané stavenisko
- o rekonštrukcii Multifunkčného ihrisku, kde bola podpísaná zmluva o poskytnutí dotácie z Ministerstva cestovného ruchu a športu, resp. zo Slovenského olympijského a športového výboru.
- o projekte rekonštrukcie kotolne ZŠ a školského športového areálu, kde čakáme na doručenie zmluvy. Podľa plánovaného harmonogramu a po verejnom obstarávaní by sa s rekonštrukciou malo začať na jar – aj vzhľadom na vykurovacie obdobie.
- o zmene na pozícii MOPS, kde od 1.10.2025 nastúpi na túto pracovnú pozíciu p. Mgr. Erika Harisová na zástup p. Mgr. Heleny Pavlovičovej
- o menšej úprave v knižnici, na ktorú naša obec získala dotáciu z Fondu na podporu umenia v sume 2500,- Eur na nábytok, podlahu a vymalovanie a taktiež bola schválená aj druhá dotácia na knihy v celkovej sume 1000,- Eur.
- o osadení nových bezpečnostných kamier v časti rómskej osady, na miestach kde opakovane dochádzalo k protispoločenskej činnosti – pálenie smetí a výtržnosti.
- starosta obce podal informáciu o projekte „Program obnova dediny“ na výsadbu zelene v našej obci, do ktorej sa môže zapojiť do 10.11.2025-
- o najbližších plánovaných podujatiach: 25. október zápis jubilantov, 30. október posedenie pre seniorov, 15. november uvítanie detí do života, 6. dec. Mikuláš a vianočné trhy.
- pasport cintorína – pripravuje sa aktualizácia virtuálneho cintorína, databáza a taktiež mapa cintorína s hrobovými miestami, ktorá bude umiestnená na cintoríne.

K bodu 14 Diskusia

Ostatná diskusia prebehla v rámci jednotlivých bodov.

Schválenie uznesenia

Uznesenie je priložené k zápisnici a bolo schválené jednohlasne. Poslanci prijali nasledovné uznesenie:

U Z N E S E N I E
zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Veľké Lovce konaného dňa
26.09.2025 v budove Obecného úradu vo Veľkých Lovciach

K bodu 2: Schválenie programu zasadnutia

Uznesenie č. V/2025/01

Obecné zastupiteľstvo obce Veľké Lovce:

Schvaľuje

Program rokovania obecného zastupiteľstva, ktorý bol zverejnený na úradnej tabuli obce a na webovom sídle obce.

Hlasovanie:

Počet všetkých poslancov: 9

Prítomní poslanci: 9 (M. Brezánsky, M. Ďurinová, M. Habrmanová, M. Horníková, M. Kasášová, R. Klago, J. Kuruc, P. Štrba, Ľ. Zimula)

Hlasovali za: 9 (M. Brezánsky, M. Ďurinová, M. Habrmanová, M. Horníková, M. Kasášová, R. Klago, J. Kuruc, P. Štrba, Ľ. Zimula)

Hlasovali proti: 0

Zdržali sa: 0

K bodu 3: Správy o kontrolnej činnosti č. 10, 12, 13, 14, 16, 22/2025

Uznesenie č. V/2025/02

Obecné zastupiteľstvo obce Veľké Lovce:

Berie na vedomie

Správy kontrolórky obce o výsledku kontroly č. 10, 12, 13, 14, 16, 22/2025.

Hlasovanie:

Počet všetkých poslancov: 9

Prítomní poslanci: 9 (M. Brezánsky, M. Ďurinová, M. Habrmanová, M. Horníková, M. Kasášová, R. Klago, J. Kuruc, P. Štrba, Ľ. Zimula)

Hlasovali za: 9 (M. Brezánsky, M. Ďurinová, M. Habrmanová, M. Horníková, M. Kasášová, R. Klago, J. Kuruc, P. Štrba, Ľ. Zimula)

Hlasovali proti: 0

Zdržali sa: 0

K bodu 4: Zmena rozpočtu obce k 26.09.2025

Uznesenie č. V/2025/03

Obecné zastupiteľstvo obce Veľké Lovce:

Schvaľuje

Zmenu rozpočtu obce k 26.09.2025 v zmysle ustanovenia § 14 ods. 2 zákona č. 583/2004 Z. z. podľa priloženého návrhu

Hlasovanie:

Počet všetkých poslancov: 9

Prítomní poslanci: 9 (M. Brezánsky, M. Ďurinová, M. Habrmanová, M. Horníková, M. Kasášová, R. Klago, J. Kuruc, P. Štrba, Ľ. Zimula)

Hlasovali za: 9 (M. Brezánsky, M. Ďurinová, M. Habrmanová, M. Horníková, M. Kasášová, R. Klago, J. Kuruc, P. Štrba, Ľ. Zimula)

Hlasovali proti: 0

Zdržali sa: 0

K bodu 5: Prerokovanie Správy nezávislého audítora z auditu účtovnej závierky

Uznesenie č. V/2025/04

Obecné zastupiteľstvo obce Veľké Lovce:

Berie na vedomie

Predložené správy nezávislého audítora z auditu účtovnej závierky, vypracované audítorkou Ing. Julianou Farkasovou.

Hlasovanie:

Počet všetkých poslancov: 9

Prítomní poslanci: 9 (M. Brezánsky, M. Ďurinová, M. Habrmanová, M. Horníková, M. Kasášová, R. Klago, J. Kuruc, P. Štrba, Ľ. Zimula)

Hlasovali za: 9 (M. Brezánsky, M. Ďurinová, M. Habrmanová, M. Horníková, M. Kasášová, R. Klago, J. Kuruc, P. Štrba, Ľ. Zimula)

Hlasovali proti: 0

Zdržali sa: 0

K bodu 6: Správa o výchovno-vzdelávacej činnosti, jej výsledkoch a podmienkach za školský rok 2024/2025

Uznesenie č. V/2025/05

Obecné zastupiteľstvo obce Veľké Lovce:

Berie na vedomie

Správu o výchovno-vzdelávacej činnosti, jej výsledkoch a podmienkach za školský rok 2024/2025 predloženú riaditeľkou ZŠ s MŠ Veľké Lovce, RNDr. Silviou Tučániovou.

Hlasovanie:

Počet všetkých poslancov: 9

Prítomní poslanci: 9 (M. Brezánsky, M. Ďurinová, M. Habrmanová, M. Horníková, M. Kasášová, R. Klagó, J. Kuruc, P. Štrba, Ľ. Zimula)

Hlasovali za: 9 (M. Brezánsky, M. Ďurinová, M. Habrmanová, M. Horníková, M. Kasášová, R. Klagó, J. Kuruc, P. Štrba, Ľ. Zimula)

Hlasovali proti: 0

Zdržali sa: 0

K bodu 7: Pedagogicko-organizačné a materiálno-technické zabezpečenie výchovno-vzdelávacieho procesu v školskom roku 2025/2026 ZŠ s MŠ Veľké Lovce.

Uznesenie č. V/2025/06

Obecné zastupiteľstvo obce Veľké Lovce:

Berie na vedomie

Správu o Pedagogicko-organizačnom a materiálno-technickom zabezpečení výchovno-vzdelávacieho procesu v školskom roku 2025/2026 ZŠ s MŠ Veľké Lovce predloženú riaditeľkou ZŠ s MŠ Veľké Lovce, RNDr. Silviou Tučániovou.

Hlasovanie:

Počet všetkých poslancov: 9

Prítomní poslanci: 9 (M. Brezánsky, M. Ďurinová, M. Habrmanová, M. Horníková, M. Kasášová, R. Klagó, J. Kuruc, P. Štrba, Ľ. Zimula)

Hlasovali za: 9 (M. Brezánsky, M. Ďurinová, M. Habrmanová, M. Horníková, M. Kasášová, R. Klagó, J. Kuruc, P. Štrba, Ľ. Zimula)

Hlasovali proti: 0

Zdržali sa: 0

K bodu 8: Delegovanie štyroch zástupcov zriaďovateľa do Rady školy (ZŠ s MŠ Veľké Lovce)

Uznesenie č. V/2025/07

Obecné zastupiteľstvo obce Veľké Lovce:

v zmysle § 25 ods. 5 zákona č. 596/2003 Z. z. o štátnej správe v školstve a školskej samospráve a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení

deleguje

zástupcov zriaďovateľa do Rady školy Základnej školy s materskou školou nasledovne:

5. Ing. Adriána Benyusová
6. Margita Habrmanová
7. Mgr. Mária Krasňanová
8. Ing. Ľuboš Zimula

Hlasovanie:

Počet všetkých poslancov: 9

Prítomní poslanci: 9 (M. Brezánsky, M. Ďurinová, M. Habrmanová, M. Horníková, M. Kasášová, R. Klago, J. Kuruc, P. Štrba, Ľ. Zimula)

Hlasovali za: 9 (M. Brezánsky, M. Ďurinová, M. Habrmanová, M. Horníková, M. Kasášová, R. Klago, J. Kuruc, P. Štrba, Ľ. Zimula)

Hlasovali proti: 0

Zdržali sa: 0

K bodu 9: Návrh na kúpu pozemku: parcela reg. „C“, parc. č. 1437/3 o výmere 2536 m² (vlastník: PARAPETROL, a. s.)

Uznesenie č. V/2025/08

Obecné zastupiteľstvo obce Veľké Lovce:

v súlade s § 11 ods. 4 písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a v zmysle Čl. 3 a Čl. 6 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Veľké Lovce

schvaľuje

kúpu pozemku:

- parcela registra „C“ parc. č. 1437/3, druh pozemku orná pôda o výmere 2.536 m²
- zapísaného v katastri nehnuteľností SR, nachádzajúceho sa v katastrálnom území Veľké Lovce, obec Veľké Lovce, vedeného Okresným úradom Nové Zámky, katastrálny odbor na liste vlastníctva č. 3209
- od vlastníka: PARAPETROL, a. s., sídlo: Štefánikova 15, 949 01 Nitra, IČO: 36526606
- za kúpnu cenu v celkovej výške 17.000,- EUR (slovom sedemnást' tisíc eur) v zmysle predloženého návrhu kúpnej zmluvy, čo predstavuje jednotkovú cenu 6,7034 EUR za 1 m²

Dôvodom na odkúpenie uvedeného pozemku je zámer využitia pozemku na prípadnú budúcu

výstavbu, čo je v súlade s rozvojovým zámerom obce.

Obecné zastupiteľstvo zároveň súhlasí, aby starosta obce podpísal kúpnu zmluvu a vykonal ďalšie úkony potrebné k prevodu vlastníckeho práva.

Hlasovanie:

Počet všetkých poslancov: 9

Prítomní poslanci: 9 (M. Brezánsky, M. Ďurinová, M. Habrmanová, M. Horníková, M. Kasášová, R. Klago, J. Kuruc, P. Štrba, Ľ. Zimula)

Hlasovali za: 8 (M. Ďurinová, M. Habrmanová, M. Horníková, M. Kasášová, R. Klago, J. Kuruc, P. Štrba, Ľ. Zimula)

Hlasovali proti: 0

Zdržali sa: 1 (M. Brezánsky)

K bodu 10: Zámer predaja a spôsob predaja časti pozemku vo vlastníctve obce Veľké Lovce v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí z dôvodu hodného osobitného zreteľa pre žiadateľku: Ingrid Pánisová, bytom Veľké Lovce č. [REDAKOVANÉ] (časť parc. reg. „C“, parc. č. 469/21 o výmere 298 m².

Uznesenie č. V/2025/09

Obecné zastupiteľstvo obce Veľké Lovce:

1. Schvaľuje

Trvalú prebytočnosť časti nehnuteľností z parc. reg. „C“ KN č. 469/21 – ostatná plocha o celkovej výmere 21410 m² v katastrálnom území Veľké Lovce, obec Veľké Lovce evidované na LV č. 1 v zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Veľké Lovce podľa čl. 2 bod 1 písm. c), a to vzhľadom na protihodnotu, ktorú môže obec získať vo forme kúpnej ceny pri predaji prebytočného majetku.

2. Schvaľuje

Zámer predaja a spôsob predaja v súlade s ust. § 9a ods. 15 písm. f) zákona číslo 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade s článkom 7 a s článkom 11 ods. 2 písm. l) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Veľké Lovce, z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorý spočíva v usporiadaní majetkovoprávných a užívacích vzťahov, za účelom zosúladenia skutkového a právneho stavu k uvedenej parcele, a to novovytvoreného pozemku parc. reg. „C“ KN č. 469/46 – ostatná plocha o výmere 298 m² z parc. reg. „C“ KN č. 469/21 – ostatná plocha o celkovej výmere 21410 m² vo výlučnom vlastníctve obce Veľké Lovce v katastrálnom území Veľké Lovce, zapísaného Okresným úradom Nové Zámky, Katastrálnym odborom na LV č. 1, pre žiadateľa: Ingrid Pánisová, č. d. [REDAKOVANÉ] Veľké Lovce 941 42 v zmysle predloženej žiadosti zo dňa 14.07.2025.

Všeobecná hodnota /kúpna cena/ predstavuje jednotkovú cenu vo výške 9,- EUR/ 1 m², t. j. cena celkom za 298 m² vo výške 2682,- EUR, ktorá je porovnateľná so všeobecnou hodnotou pozemku v katastrálnom území Veľké Lovce v zmysle znaleckého posudku č. 10/2024 zo dňa 06.02.2024 a ktorá predstavuje hodnotu 10,30 EUR/ 1 m² (slovom: desať eur a tridsať centov za jeden meter štvorcový).

V súlade s Čl. 3 ods. (3) písm. l); Čl. 11 ods. (2) písm. l); Čl. 11 ods. (3) písm. h) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom, je zníženie kúpnej ceny oproti všeobecnej hodnote majetku odôvodnené zámerom a spôsobom prevodu majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa, nakoľko prevodom majetku sa majú usporiadať majetkovoprávne a užívacie vzťahy k parcelám za účelom zosúladenia skutkového a právneho stavu.

Hlasovanie:

Počet všetkých poslancov: 9

Prítomní poslanci: 9 (M. Brezánsky, M. Ďurinová, M. Habrmanová, M. Horníková, M. Kasášová, R. Klago, J. Kuruc, P. Štrba, E. Zimula)

Hlasovali za: 9 (M. Brezánsky, M. Ďurinová, M. Habrmanová, M. Horníková, M. Kasášová, R. Klago, J. Kuruc, P. Štrba, E. Zimula)

Hlasovali proti: 0

Zdržali sa: 0

K bodu 11: Žiadosti doručené obecnému zastupiteľstvu

Uznesenie č. V/2025/10

Obecné zastupiteľstvo obce Veľké Lovce:

Berie na vedomie

Žiadosť o zámenu pozemkov zo dňa 25.08.2025, žiadateľ: Stanislav Rapavý, ktorú prerokovalo so záverom, že pre rozhodnutie o prípadnej zámene je potrebné vyžiadať stanovisko Úradu pre územné plánovanie a výstavbu o prípadnej inej využiteľnosti pozemku, napr. využitia na prípadnú zmenu druhu pozemku a výstavbu a to najmä s poukazom na existujúce plynové vedenie prechádzajúce danou parcelou.

Hlasovanie:

Počet všetkých poslancov: 9

Prítomní poslanci: 9 (M. Brezánsky, M. Ďurinová, M. Habrmanová, M. Horníková, M. Kasášová, R. Klago, J. Kuruc, P. Štrba, E. Zimula)

Hlasovali za: 9 (M. Brezánsky, M. Ďurinová, M. Habrmanová, M. Horníková, M. Kasášová, R. Klago, J. Kuruc, P. Štrba, E. Zimula)

Hlasovali proti: 0

Zdržali sa: 0

K bodu 12: Uzatvorenie dohody/ objednávky na výkon stavebného dozoru pre stavbu Zberný dvor v obci Veľké Lovce

Uznesenie č. V/2025/11

Obecné zastupiteľstvo obce Veľké Lovce:

Schvaľuje

Uzatvorenie zmluvy, resp. objednávky na výkon stavebného dozoru pre stavbu „Zberný dvor v obci Veľké Lovce“ s oprávnenou osobou: Architektonicko-projektový ateliér 4A s.r.o., sídlo: S. H. Vajanského 27 Nové Zámky 940 79, IČO: 44735588, štatutárny orgán: Ing. Ivan Thomka, Ing. Alžbeta Thomková a to v celkovej sume 3750,- EUR (slovom: tritisíc sedemsto päťdesiat eur).

Hlasovanie:

Počet všetkých poslancov: 9

Prítomní poslanci: 9 (M. Brezánsky, M. Ďurinová, M. Habrmanová, M. Horníková, M. Kasášová, R. Klago, J. Kuruc, P. Štrba, E. Zimula)

Hlasovali za: 9 (M. Brezánsky, M. Ďurinová, M. Habrmanová, M. Horníková, M. Kasášová, R. Klago, J. Kuruc, P. Štrba, E. Zimula)

Hlasovali proti: 0

Zdržali sa: 0

Návrhová komisia:

1 Mária Ďurinová, v.r.

2 Marta Kasášová, v.r.

3 Martin Brezánsky, v.r.

Vo Veľkých Lovciach dňa : 26.9.2025

Zverejnené na úradnej tabuli dňa : 29.9.2025

JUDr. Marek Šafár, v.r.
starosta obce

K bodu 12 Záver

Zasadnutie obecného zastupiteľstva ukončil starosta obce o 20:45 hod.

Starosta obce: JUDr. Marek Šafár, v.r.

Overovatelia zápisnice: Margita Habrmanová , v.r.

Magdaléna. Horníková , v.r.

Zapísala: Michaela Kapláňová, v.r.

Zoznam príloh

3 - Správy o kontrolnej činnosti č. 10, 12, 13, 14, 16, 22/2025

4 - Zmena rozpočtu obce k 26.09.2025

5 - Prerokovanie Správy nezávislého audítora z auditu účtovnej závierky

6 - Správa o výchovno-vzdelávacej činnosti, jej výsledkoch a podmienkach za školský rok 2024/2025

7 - Pedagogicko-organizačné a materiálno-technické zabezpečenie výchovno-vzdelávacieho procesu v školskom roku 2025/2026 ZŠ s MŠ Veľké Lovce

10 - Zámer predaja a spôsob predaja časti pozemku vo vlastníctve obce Veľké Lovce v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí z dôvodu hodného osobitného zreteľa pre žiadateľku: Ingrid Pánisová, bytom Veľké Lovce č. (časť parc. reg. „C“, parc. č. 469/21 o výmere 298 m².

11 - Žiadosti doručené obecnému zastupiteľstvu – Stanislav Rapavý

Zverejnené na webovej stránke dňa: 03.10.2025