



O B E C V E L K É L O V C E

Obecný úrad Veľké Lovce 431, 941 42 Veľké Lovce

Trvalá prebytočnosť časti nehnuteľnosti parc. reg. „C“ KN č. 2777/2 – zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 213 m² v katastrálnom území Veľké Lovce, obec Veľké Lovce evidovanej na LV č. 1 v zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Veľké Lovce podľa čl. 2 bod 1 písm. c), a to vzhľadom na protihodnotu, ktorú môže obec získať vo forme úžitku iného majetku, ktorý môže obec získať pri zámene prebytočného majetku obce.

Zámer prevodu a spôsob prevodu v súlade s ust. § 9a ods. 15 písm. f) zákona číslo 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade s článkom 7 a s článkom 11 ods. 2 písm. l) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Veľké Lovce, z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorý spočíva v usporiadaní majetkovoprávných a užívacích vzťahov, za účelom zosúladenia skutkového a právneho stavu a to zámenou časti pozemku parc. reg. „C“ KN č. 2777/2 – zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 213 m² v katastrálnom území Veľké Lovce, obec Veľké Lovce zameranej ako novovytvorený pozemok parc. reg. „C“ KN č. 2777/7 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 34 m² odčlenený geometrickým plánom č. 60/2022 zo dňa 30.01.2023, úradne overený dňa 07.07.2023 pod. č. 950/23 z parc. reg. „C“ KN č. 2777/2 – zastavaná plocha a nádvorie vo výlučnom vlastníctve obce Veľké Lovce v katastrálnom území Veľké Lovce, zapísaného Okresným úradom Nové Zámky, Katastrálnym odborom na LV č. 1

za spoluvlastnícky podiel 32/82 t. j. 32 m² z pozemku parc. reg. „E“ KN č. 2761/5 – záhrada o celkovej výmere 82 m² v katastrálnom území Veľké Lovce, obec Veľké Lovce zapísaného Okresným úradom Nové Zámky, Katastrálny odbor na LV č. 3534, ktorého vlastníkom s poradovým č. 1 je navrhovateľ: Julianna Benyusová, rod. Korpášová, bytom: č. 659 Veľké Lovce 941 42 Veľké Lovce, nar. 16.10.1943.

Zámenou uvedených pozemkov príde k usporiadaniu majetkovoprávných a užívacích vzťahov, za účelom zosúladenia skutkového a právneho stavu.

V súlade s Čl. 3 ods. (3) písm. l); Čl. 11 ods. (2) písm. l); Čl. 11 ods. (3) písm. h) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom, je zámena vyššie uvedených pozemkov v pomere 34:32 m² primeraná a odôvodnená zámerom a spôsobom prevodu majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa, nakoľko prevodom majetku sa majú usporiadať majetkovoprávne a užívacie vzťahy k parcelám za účelom zosúladenia skutkového a právneho stavu.

Vo Veľkých Lovciach dňa 15.03.2024

Zverejnené na úradnej tabuli dňa 22.03.2024

.....
JUDr. Marek Šafár, v.r.

starosta obce