

Zmluva o umiestnení a prevádzkovaní telekomunikačného zariadenia

uzavretá podľa § 51 Občianskeho zákonníka medzi zmluvnými stranami:

poskytovateľ: Dávid Kondicz – KONFER networks
Ulica Skautov 10, 941 31 Dvory nad Žitavou
IČO: 43040187
IČ DPH: SK1075762556
zapísaný v živnostenskom registri Okresného úradu Nové Zámky,
č. živ. registra 440-25063

vlastník: Obec Veľké Lovce
Obecný úrad č. 431, 941 42 Veľké Lovce
Ing. Libor Král, starosta obce
IČO : 00309354
DIČ : 2021060822
č. účtu : SK86 0200 0000 0001 7602 5172

takto:

Čl. I. Poskytovateľ

Poskytovateľ je podľa zákona č. 351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách v znení neskorších predpisov podnikom, ktorý je oprávnený poskytovať elektronické komunikačné siete a elektronické komunikačné služby a podľa zákona č. 308/2000 Z.z. o vysielaní a retransmisii a o zmene zákona č. 195/2000 Z.z. o telekomunikáciách v znení neskorších predpisov prevádzkovateľom retransmisie „Dávid Kondicz – KONFER networks“.

Čl. II. Nehnutelnosť

1. Vlastník Obec Veľké Lovce, je vlastníkom nehnuteľnosti na liste vlastníctva č. 1, pre okres Nové Zámky, obec Veľké Lovce, katastrálne územie Veľké Lovce ako:

a/ stavby:

parcela registra "C" číslo 2666, súpisné číslo stavby 41, druh stavby 16, budova pre kultúru a na verejnú zábavu.

Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba 41 je evidovaný na liste vlastníctva č. 1.

b/ byty a nebytové priestory:

- Pozemok, na ktorom je postavená nebytová budova označená súpisným číslom 41.

2. Na prvom poschodí nebytového domu so súpisným číslom 41.

Čl. III. Predmet zmluvy

Predmetom tejto zmluvy je záväzok vlastníkov strpieť umiestnenie a prevádzku telekomunikačného zariadenia poskytovateľa na poschodí kultúrneho domu uvedeného v článku II. tejto zmluvy, strpieť umiestnenie a prevádzku rozvodnej skrine poskytovateľa a tiež strpieť vedenie elektrického kábla na napojenie telekomunikačného zariadenia na elektrickú energiu.

Čl. IV. Cena a jej splatnosť

Zmluvné strany sa dohodli, že za záväzky vlastníkov a práva poskytovateľa uvedené v článku III. tejto zmluvy poskytovateľ bude platiť vlastníkom bytu za umiestnenie zariadení formou ročného nájomného vo výške 180,00 EUR s DPH. V nájomnom sú započítané náklady na spotrebovanú elektrickú energiu. Dohodnuté nájomné je splatné ročne na základe faktúry.

Čl. V. Práva a povinnosti

1. Telekomunikačné zariadenie na svoju prevádzku potrebuje byť sústavne napojené na elektrickú energiu.
2. Vlastník umožní poskytovateľovi napojenie telekomunikačného zariadenia na elektrickú energiu.
3. Náklady spotreby elektrickej energie telekomunikačným zariadením sú obsiahnuté v odplate uvedenej v článku IV. tejto zmluvy.
4. Vlastník umožní poskytovateľovi prístup k telekomunikačnému zariadeniu tak, aby bol naplnený účel tejto zmluvy.
5. Poskytovateľ zodpovedá za bezpečnosť súvisiacu s umiestnením a prevádzkou telekomunikačného zariadenia.
6. Vlastník sa zaväzuje, že počas trvania tejto zmluvy bude udržiavať priestor v kultúrnom dome v stave, ktorý umožní prevádzku telekomunikačného zariadenia poskytovateľa.

Čl. VI. Trvanie zmluvy

1. Táto zmluva sa uzatvára na dobu určitú, a to na dobu 10 (slovom: desať) rokov, počítanú odo dňa uzavretia tejto zmluvy. V prípade, ak jedna zo zmluvných strán aspoň 6 mesiacov

pred uplynutím doby jej trvania písomne neoznámí, že na zániku zmluvy trvá, predlžuje sa trvanie zmluvy o ďalších 5 (slovom: päť) rokov. Na zániku tejto zmluvy sa môžu zmluvné strany dohodnúť.

Čl. VII. Záverečné ustanovenia

1. Práva a povinnosti zmluvných strán touto zmluvou výslovne neupravené, sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka a ostatných právnych predpisov platných na území Slovenskej republiky.
2. Zmena tejto zmluvy si vyžaduje písomnú formu.
3. Zmluvné strany sa zaväzujú urovnať všetky spory vzniknuté v súvislosti s touto zmluvou predovšetkým dohodou.
4. V prípade, že niektoré z ustanovení tejto zmluvy je neplatné, prípadne sa stane neplatným, nemá to vplyv na platnosť zostávajúcej časti zmluvy a zmluvné strany sa zaväzujú nahradiť neplatnú časť zmluvy obsahom zodpovedajúcim účelu tejto zmluvy.
5. Táto zmluva je vyhotovená vo dvoch rovnopisoch, jednom pre poskytovateľa a jednom pre vlastníka.
6. Zmluvné strany prehlasujú, že si túto zmluvu prečítali a že táto, tak ako bola vyhotovená, zodpovedá ich skutočnej vôli, ktorú si vzájomne vážne, zrozumiteľne a úplne slobodne prejavili, na dôkaz čoho pripájajú svoje podpisy.

Vo Veľkých Lovciach, dňa 20.07.2017

Dávid Kondicz – KONFER networks
poskytovateľ

Obec Veľké Lovce
Ing. Libor Král, starosta obce
vlastník