



## OBECNÉ ZASTUPITEĽSTVO VEĽKÉ LOVCE

---

Číslo: OZ/2020 - 2

Veľké Lovce 04.03.2020

### Z Á P I S N I C A

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva Veľké Lovce, ktoré sa konalo **dňa 21.02.2020 v budove Obecného úradu vo Veľkých Lovciach.**

### PROGRAM ROKOVANIA

1. Otvorenie.
2. Schválenie programu.
3. Kontrola plnenia uznesení .
4. Správa o kontrolnej činnosti za rok 2019.
5. Správa hlavného kontrolóra o výsledkoch kontroly pod č. I/2020.
6. Ročná správa o kontrole vybavených sťažnosti v roku 2019.
7. Správa o vykonaní kontroly vykonaná hlavným kontrolórom obce v zmysle uznesenia OZ č. I/2020 zo dňa 17.1.2020 B bod 1, D.
8. Voľba hlavného kontrolóra obce na funkčné obdobie 2020- 2026.
9. Žiadosti doručené obecnému zastupiteľstvu o odkúpenie častí pozemkov.
10. Prejednanie zmluvy o dielo na realizáciu „Chodník pre chodcov a lávka cez potok pri kostole“.
11. Rôzne informácie.
12. Diskusia .
13. Záver .

### R O K O V A N I E

Prítomní – **9**, vid' prezenčná listina, ktorá je priložená k zápisnici

Ospravedlnení poslanci – **0**

Neospravedlnení poslanci – **0**

## **K bodu 1 – Otvorenie zasadnutia**

Zasadnutie obecného zastupiteľstva /ďalej len „OZ“/ otvoril a viedol starosta obce Ing. Libor Král.

Privítal prítomných a oznámil, že OZ bolo zvolané podľa §13 ods. 4 písm. a) Zákona SNR č. 369/90 Zb. o obecnom zriadení na dnešný deň.

Starosta skonštatoval, že podľa priloženej prezenčnej listiny je prítomných **9** poslancov. Skonštatoval, že obecné zastupiteľstvo je spôsobilé rokovať a uznášať sa.

Oboznámil prítomných s programom zasadnutia, ktoré následne obecné zastupiteľstvo schválilo.

Hlasovanie: za - 9 ( Dana Bakošová, Adriana Benyusova, Margita Habrmanová,

Ing. Anna Krajčovičová, František Kurucz, Jozef Melišek, Filip Mihók, Mgr. František Rampáček, Ing. Ľuboš Zimula), proti -0, zdržal sa – 0.

Predseda júci skonštatoval, že program zasadnutia bol schválený jednohlasne v uvedenom znení a bude sa podľa neho riadiť dnešné zasadnutie OZ.

## **K bodu 2. Schválenie programu.**

- 1.Otvorenie.
- 2.Schválenie programu.
3. Kontrola plnenia uznesení .
- 4.Správa o kontrolnej činnosti za rok 2019.
5. Správa hlavného kontrolóra o výsledkoch kontroly pod č. I/2020.
6. Ročná správa o kontrole vybavených sťažnosti v roku 2019.
- 7.Správa o vykonaní kontroly vykonaná hlavným kontrolórom obce v zmysle uznesenia OZ č. I/2020 zo dňa 17.1.2020 B bod 1, D.
- 8.Voľba hlavného kontrolóra obce na funkčné obdobie 2020- 2026.
9. Žiadosti doručené obecnému zastupiteľstvu o odkúpenie častí pozemkov.
10. Prejednanie zmluvy o dielo na realizácie „Chodník pre chodcov a lávka cez potok pri kostole“.
11. Rôzne informácie.
12. Diskusia
- 13.Záver .

Hlasovanie: za - 9 ( Dana Bakošová, Adriana Benyusova, Margita Habrmanová, Ing. Anna Krajčovičová, František Kurucz, Jozef Melišek, Filip Mihók, Mgr. František Rampáček, Ing. Ľuboš Zimula), proti -0, zdržal sa – 0.

**Predsedaajúci predložil návrh na zloženie návrhovej komisie:**

1. Filip Mihók, 2. Ing. Ľuboš Zimula , 3. Dana Bakošová – poslanci OZ.

Nikto nemal pripomienky k zloženiu návrhovej komisie, dal hlasovať:

za – 9 (Dana Bakošová, Adriana Benyusova, Margita Habrmanová, Ing. Anna Krajčovičová, František Kurucz, Jozef Melišek, Filip Mihók, Mgr. František Rampáček, Ing. Ľuboš Zimula), proti -0, zdržal sa – 0. poslancov,

Predsedaajúci konštatoval, že návrhová komisia bude pracovať v uvedenom zložení.

**Predsedaajúci určil overovateľov zápisnice:** 1. Ing. Anna Krajčovičová 2. Mgr. František Rampáček -- poslanci OZ.

**Za zapisovateľku** určil: Michaelu Kapláňovú.

**K bodu 3. Kontrola plnenia uznesení.**

Kontrolórka obce pani Mária Rapavá oboznámila poslancov obecného zastupiteľstva o kontrole plnenia uznesení. Konštatovala, že podľa slov pána starostu je ku dňu 19.2.2020 vyhotovený geometrický plán cesty v časti obce "Uherské". Pán starosta potvrdil, že geometrický plán je k dispozícii a chce opäť osloviť všetky dotknuté osoby, aby mohol pripraviť darovaciu zmluvu. Písomná správa k tomuto bodu je vypracovaná a je priložená k zápisnici pod písmenom „A“. „Kontrola plnenia uznesení“. Táto správa bola poslancom OZ poslaná elektronicky hlavnou kontrolórkou obce.

**K bodu 4. Správa o kontrolnej činnosti za rok 2019.**

Písomná správa k tomuto bodu bola poslancom OZ zaslaná elektronicky spolu s pozvánkou na dnešné zasadnutie OZ. Hlavná kontrolórka pani Mária Rapavá podala informáciu o správe. Táto správa - „Správa o kontrolnej činnosti za rok 2019“ je priložená k zápisnici pod písmenom „B“.

**K bodu 5. Správa hlavného kontrolóra o výsledkoch kontroly pod č. I/2020**

Pani Mária Rapavá oboznámila OZ s touto písomnou správou. Správa k tomuto bodu bola poslancom OZ zaslaná elektronicky.

„Správa hlavného kontrolóra o výsledkoch kontroly pod č. I/2020“ je priložená k zápisnici pod písmenom „C“.

#### **K bodu 6. Ročná správa o kontrole vybavených sťažností v roku 2019**

Hlavná kontrolórka obce pani Mária Rapavá podala informáciu o správe. Poslancom obecného zastupiteľstva bola zaslaná elektronicky. „Ročná správa o kontrole vybavených sťažností v roku 2019“ je priložená k zápisnici pod písmenom „D“.

#### **K bodu 7. Správa o vykonaní kontroly vykonaná hlavným kontrolórom obce v zmysle uznesenia OZ č. I/2020 zo dňa 17.01.2020 B bod 1, D.**

Pani kontrolórka obce informovala, že si vyžiadala na základe Uznesenia OZ I/2020 B bod 1D od účtovníčky potrebné faktúry. Účtovníčka jej predložila knihu faktúr- prijaté faktúry z obdobia zaknihovania rokov 2013-2019. Kontrolórka obce oboznámila OZ, že prezrela 2600 položiek. Uviedla, že faktúra vystavená firmou Vpred s.r.o. so sídlom v Prahe, ktorej bol kanateľom Ing. Libor Král sa v zozname nenašla. Oboznámila OZ s postupom vykonávania tejto kontroly. Najprv podala žiadosť o vstup do archívu, nakoľko uviedla, že nie je oprávnená osoba vstupovať bez povolenia do archívu. Dodala, že tam bola s pracovníčkami obecného úradu. Pani Mária Rapavá zdôraznila a upovedomila OZ o zlom stave budovy archívu. Apelovala na výmenu strechy. OZ taktiež informovala o prekontrolovaní všetkých dokladov. V týchto dokladoch sa firma s názvom Vpred s.r.o. nenašla. Uviedla, že oceňuje prácu komisie pre uplatňovanie ústavného zákona č. 357/2004 Z.z. o ochrane verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov v znení neskorších predpisov, že si konala svoju povinnosť, že je potrebné konať podľa zákona. Tiež ocenila zvolanie OZ po nepodpísaní Uznesenia OZ konaného dňa 13. 12. 2019 starostom obce. Konštatovala, že postup poslancov bol v zmysle zákona a ďalší postup poslancov pri riešení porušenia článku 5 zákona č.357/2004 starostom obce je v kompetencii poslancov.

Predsedyňa komisie pani Dana Bakošová uviedla, že starosta obce vo svojom stanovisku danom obecnému zastupiteľstvu na OZ dňa 17.1. 2019 prehlásil, že v rokoch 2006-2019 táto firma neobchodovala v rámci Slovenska, ani v rámci Českej republiky. Na to reagovala, že informácie z verejne dostupné na internete hovoria niečo iné. Informovala, že podľa verejného portálu v rokoch 2006, 2007, 2008 a 2017 mala podľa podaného daňového priznania firma Vpred s.r.o. výnosy. Apelovala na nové vyhlásenie starostu obce. Pán starosta obce Ing. Libor Král zdôraznil, že si toho tvrdenia nie je vedomý a berie na vedomie. Táto správa je k zápisnici priložená pod písmenom „E“.

### **K bodu 8. Voľba hlavného kontrolóra obce na funkčné obdobie 2020-2026**

Starosta obce oboznámil poslancov OZ o podmienkach a hlasovaní - „Voľba hlavného kontrolóra obce na funkčné obdobie 2020-2026“. Uviedol, že podmienky na voľbu hlavného kontrolóra boli stanovené a zverejnené v denníku Naše Novosti, na vývesnej tabuli obce i na obecnej stránke. Starosta obce konštatoval, že boli splnené všetky náležitosti podľa zákona 369/90 Z.z. § 18 a bod 1.,2., 3. Voľba prebehla následovne: na úvod poslanci zvolili trojčlennú volebnú komisiu - Adriana Benyusová, Jozef Melíšek, František Rampáček, týto členovia si za predsedu zvolili Adrianu Benyusovú.

Úlohou komisie bolo otvorenie obálok, prečítanie životopisov a skontrolovali, či podané žiadosti spĺňajú všetky potrebné náležitosti, či boli doručené v stanovenom termíne. Následne poslanci OZ pristúpili k tajnej voľbe hlavného kontrolóra, zakrúžkovaním jedného mena.

Komisia informovala, že každá žiadateľka spĺňa kvalifikačné predpoklady na túto funkciu. Komisia prečítala všetky náležitosti daných žiadateľiek. OZ pristúpilo k voľbe hlavného kontrolóra obce Veľké Lovce. Predsedkyňa komisie Ing. Adriana Benyusová uviedla, že na základe hlasovania v I. kole bola zvolená za hlavnú kontrolórku obce Veľké Lovce Erika Kurucová s počtom hlasov 5. Pán starosta poďakoval volebnej komisii.

Zápisnica z I. kola voľby hlavného kontrolóra obce na zasadnutí Obecného zastupiteľstva vo Veľkých Lovciach je priložená k zápisnici pod písmenom „F“.

### **K bodu 9. Žiadosti doručené obecnému zastupiteľstvu o odkúpení častí pozemkov**

Žiadosti doručené obecnému zastupiteľstvu o odkúpení častí pozemkov boli doručené pre OZ elektornicky. Starosta obce informoval OZ o týchto žiadostiach.

Žiadosť o odkúpenie pozemku pána Dušana Korpáša. Vyššie uvádzaný pozemok je súčasťou oplotenia pozemku, ktorého vlastníkom je žiadateľ. Na liste vlastníctva číslo 1 ako parcela registra C, parcelné číslo 273/19, druh pozemku ostatné plochy, vo výmere 9m<sup>2</sup>. K zápisnici je táto žiadosť priložená pod písmenom „G“.

Žiadosť o zámenu pozemkov pre manželov Ladislav Havlíček a Martina Havlíčková, obec touto zámenou získa časť miestnej komunikácie a parcelu číslo 1065/4. Pán starosta informoval a poslal poslancom nový geometrický plán zámeny pozemkov podľa dohody, ktorú poslanci prijali na zasadnutí OZ konaného dňa 13.12.2019. Kde je zakreslený pozemok tak, že časť pozemku, na ktorom sa nachádza socha sv. Urbana je súčasťou obecného pozemku. K zápisnici je táto žiadosť priložená pod písmenom „G“.

Žiadosť o odkúpenie pozemku pre manželov Ing. Patrik Tučáni a manželka RNDr. Silvia Tučániová- na predchádzajúcom zastupiteľstve OZ súhlasilo predbežne s odpredajom časti pozemkov. Podľa geometrického plánu č. 52/2019 mimo diel č. 2 a žiadala k dielu č. 1 doložiť plán inžinierskych sietí. Tento plán bol doložený poslancom OZ. K zápisnici je táto žiadosť priložená pod písmenom „G“.

Pani Krajčovičová poznamenala, že naďalej je proti predávaniu verejného priestranstva. Poznamenala, že pri prevode majetku obce sa musí postupovať podľa zákona 138/1991 paragraf 7a odstavec 2. - na základe rozhodnutia obecného zastupiteľstva a paragrafu 9 odst.2 - Obecné zastupiteľstvo schvaľuje:

a) spôsob prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku obce; to neplatí, ak je obec povinná previesť nehnuteľný majetok podľa osobitného predpisu.

odst. 8 písm.e: pri prevodoch majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa, o ktorých obecné zastupiteľstvo rozhodne trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov, pričom osobitný zreteľ musí byť zdôvodnený; zámer previesť majetok týmto spôsobom je obec povinná zverejniť najmenej 15 dní pred schvaľovaním prevodu obecným zastupiteľstvom na svojej úradnej tabuli a na svojej internetovej stránke, ak ju má obec zriadenú, pričom tento zámer musí byť zverejnený počas celej tejto doby.

Žiadosť o odkúpenie pozemkov pre manželov Mgr. Štefan Priesol a manželka Mgr. Emília Priesolová, Ing. Libor Král prečítal žiadosť manželov. OZ predbežne súhlasí s odpredajom časti pozemku číslo 469/21, po obhliadke miesta poslancami OZ za prítomnosti manželov a označením priestoru kolíkmi po dohode poslancov OZ na mieste zistenia. K zápisnici je táto žiadosť priložená pod písmenom „G“.

Pani Bakošová navrhla, v súvislosti s predajom obecných pozemkov, aby finančná komisia pri OZ Veľké Lovce prepracovala zásady finančného hospodárenia s majetkom obce Veľké Lovce. OZ schvaľuje prepracovať tieto zásady, aby sa postupovalo podľa podmienok, za ktorých sa pozemky budú predávať.

## **K bodu 10. Prejednanie zmluvy o dielo na realizácie „Chodník pre chodcov a lávka cez potok pri kostole“**

Starosta obce Ing. Libor Král informoval o realizácii projektu „Chodník pre chodcov a lávka cez potok pri kostole“, na záver dodal, že sa jedná o zvýšenie bezpečnosti chodcov v našej obci. Informoval, že všetkým poslancom boli poslané materialy k tomuto bodu, jedná sa o výkresy, projekty, ceny atď. Žiadal poslancov OZ o vyjadrenie k lávke.

- Ako prvý vystúpil pán Mgr. František Rampáček, ktorý uviedol, že má výhrady k umiestneniu lávky na danom mieste, nakoľko si myslí, že obyvatelia obce nebudú chcieť zachádzať a odbáčať z hlavnej cesty.

Starosta obce odpovedal, že bol oslovený projektant, ktorý má na to osvedčenie a povedal, že z projektantského hľadiska by mala byť navyhovujúcejšia železná konštrukcia. A z tohto dôvodu projektant z hľadiska ochranného pásma umiestnil lávku na to miesto. Potom povedal, že most nebol opravovaný niekoľko rokov, že by sa obmedzila možnosť revízie resp. rozšírenie konštrukcie mostného telesa kadiaľ chodia nákladné autá.

- Ing. Anna Krajčovičová uviedla, že si prezrela staršie zápisnice OZ a konštatovala:

-v zápisnici zo dňa 23.03.2016 - sa o lávke diskutovalo a aby sa ušetrili finančné prostriedky navrhuje použiť železnú konštrukciu čo je pri materskej škôlke. V roku 2016 sa tiež v zápisnici uvádza, že poslanci žiadajú starostu aby predložil vizualizáciu projektu.

- v zápisnici OZ zo dňa 30.03.2017- sa píše, že by pán starosta chcel zrealizovať projekt prekrytia potoka.

- v zápisnici OZ zo dňa 28.3.2018 píše, že Ing. Galbavý sa spýtal, čo je s projektom lávky.

Na základe týchto zistení mala pripomienku, že v decembri 2019 starosta obce oznámil OZ, že zrealizoval verejné obstarávanie a projekt by sa mohol realizovať v mesiaci marci. Požiadal poslancov o odsúhlasenie zmluvy o dielo. Ďalej pani Krajčovičová uviedla, že ju mrzí, že verejné obstarávanie sa spravilo skôr, akoby poslanci videli projekt a mohli sa tomu vyjadriť, nakoľko ide o nové zastupiteľstvo. Taktiež poznamenala, že OZ by malo byť informované, že sa plánuje urobiť verejné obstarávanie. Spýtala sa, či je spisová zložka o verejnom obstarávaní, ktoré obec robí.

V závere pani poslankyňa Krajčovičová súhlasila s výhradami pána Rampáčka.

Dodala, že si prečítala technickú správu /tým reagovala na slová pána starostu/, v ktorej bolo napísané, že stavebník žiada navrhnuť premostenie na tom mieste, kde je navrhnuté v tejto dokumentácii. Znamená to, že projektant navrhol premostenie podľa žiadosti starostu obce. Konštatovala, že ochranné pásmo je 1m, hlavne kvôli manipulácii ak príde časom k oprave tohto vedenia.

Starosta obce odpovedal, že OZ sa mohlo prísť kedykoľvek pozrieť na projekt a nemyslí si, že by to ľudia obchádzali. Navrhol OZ odporučiť mu iného projektanta a následne sa nepodpíše zmluva o

dielo na zhotovenie tejto stavby. Požiada projektanta aby sa stretol s poslancami OZ a aby sa dohodli na podmienkach. OZ sa dohodlo na dočasnom neschválení tejto lávky.

Do diskusie sa pripojil i pán poslanec Filip Mihók, ktorý mal tiež tie isté výhrady, ako predošlí poslanci - umiestnením lávky.

### **K bodu 11. Rôzne informácie**

Rôzne informácie podal OZ starosta obce.

- Informoval ich o odchode pána Korpáša do dôchodku a o pracovnej ponuke údržbára. Zdôraznil, že pracovná ponuka bola zverejnená na UPSVaR a tiež na obecnej stránke obce Veľké Lovce. OZ oboznámil o pracovnej ponuke, kde prijal Lubomíra Otrubu na voľné pracovné miesto za pána Korpáša.

- Oboznámil OZ, že prijal cez UPSVaR slečnu Veroniku Meliškovú na pozíciu koordinátorky. Má na starosti stráženie a dochádzku nezamestnaných ako koordinátorka. A taktiež všeobecný administratívny pracovník na Obecnom úrade.

- Ďalej informoval o prijatí žiadosti o dotáciu pre neziskovú organizáciu Cesta sv. Františka z Assisi, ktorá vykonáva terennú socialnu prácu. Jedná sa o jednorázový príspevok vo výške 1000€. Tento príspevok je z dôvodu zvýšenia mzdových nákladov a ostatných súvisiacich vecí, pre opatrovatelky, ktoré pochádzajú z našej obce. Pán Mgr. František Rampáček zdôraznil, že príspevok organizácii môže obec vyplatiť len na základe zmluvného vzťahu s neziskovou organizáciou Cesta sv. Františka z Assisi.

- Pán starosta ďalej informoval, že podal žiadosť na Environmentálny fond - projekt zateplenie kultúrneho domu, kanalizácia, kompostéry, po formálnej stránke sú všetky žiadosti správne. Zatiaľ nemáme stanovisko k týmto žiadostiam.

- Starosta obce navrhol poslancom odsúhlasenie reprezentačného fondu v sume 1000€.

- Informoval o ČOV, prácu na ČOV má zatiaľ na starosti pán Hajdúch.

- Konštatoval že by bolo najlepšie cez UPSVaR zamestnať koscov na kosenie v našej obci.

- Starosta obce oboznámil poslancov OZ o možnosti kúpy nehnuteľnosti č.d.114 evidovaný na LV 149, ktorý sa predáva cez realitnú kanceláriu, táto nehnuteľnosť bezprostredne susedí s obecným majetkom. Z tohto dôvodu, dal starosta obce návrh na odkúpenie danej nehnuteľnosti a tak rozšíriť majetok obce.

- Ďalej informoval o rôznych výzvach, ktoré prichádzajú z Ministerstva vnútra SR pre rómske komunity. Aktuálna je výzva terénna sociálna práca a terénna sociálna práca v obciach. Starosta navrhol poslancom, aby pouvažovali o tejto ponuke, či sa do takejto výzvy zapojiť.

- Informoval OZ o ponuke na dotácie k nabíjačkám elektromobilov, parkové lampy solárneho napájania pre obce.



## **K bodu 12. Diskusia**

- Pán Kurucz upozornil, že v hornom parku je suchý strom, ktorý je veľmi nebezpečný a taktiež zdôraznil, že je potrebné neodkladne riešiť situáciu čiernej skládky.
- Starosta obce dal do povedomia OZ, že je potrebné zamyslieť sa nad riešením budovy bývalého zdravotného strediska.
- Starosta obce Ing. Libor Kráľ navrhol OZ možnosť vybudovať v priestoroch kancelárie kultúrneho domu chladiaci box
- Ing. Adriana Benyusová navrhla odmenu pre pani kontrolórku obce pre pani Máriu Rapavú z dôvodu ukončenia funkčného obdobia.
- Pani Dana Bakošová poslala e -mailom pred zasadnutím diskusný príspevok, ktorý žiadala zaradiť na zasadnutie pri prejednávaní k žiadosti manželov Tučániových o odpredaji obecného pozemku v zmysle ich predloženej žiadosti :

Na úradnej tabuli obce bol dňa 7.1.2020 zverejnený zámer predat' pozemok v katastrálnom území Veľké Lovce vo vlastníctve Obce Veľké Lovce pre: Ing. Patrik Tučáni a man. RNDr. Silvia Tučániová, rod. Záhumenská.

Podľa jej názoru je tento **predaj v rozpore so Zásadami finančného hospodárenia a hospodárenia s majetkom obce Veľké Lovce, kde v čl. 4 - Predaj majetku obce bod 4. je uvedené – citujem:,, 4. Obec nemôže previesť vlastníctvo svojho majetku priamym predajom na fyzickú osobu, ktorá je v obci :**

- a) starostom,
- b) poslancom OZ,
- c) štatutárnym orgánom alebo členom štatutárneho orgánu právnickej osoby zriadenej alebo založenej obcou,**
- d) zamestnancom obce,
- e) hlavným kontrolórom obce,
- f) blízkou osobou osôb uvedených v bode 4 a) až e).”**

Odôvodnenie:

Riaditeľom ZŠ s MŠ vo Veľkých Lovciach je RNDr. Jozef Záhumenský, otec RNDr. Silvie Tučániovej, rod. Záhumenskej.

Zriaďovateľom školy je Obec Veľké Lovce, škola má samostatnú právnickú subjektivitu, tak riaditeľ školy je jej štatutárnym zástupcom. Vo všetkých právnych vzťahoch základná škola vystupuje vo svojom mene a má nevyhlúčiteľnú zodpovednosť vyplývajúcu z týchto vzťahov.

Podľa mojich zápiskov zo zasadnutia OZ zo dňa 13.12.2019 sme sa v rámci diskusie hovorili

o tom, že žiadatelia doplnia žiadosť o plán zakreslených inžinierskych sietí, ktoré sú v blízkosti predmetného pozemku, obec. zastupiteľstvo na základe predloženého plánu zakreslených inžinierskych sietí opätovne žiadosť posúdi a schváli alebo neschváli predaj pozemku. Ešte.

Ing. Benyusová doplnila, že predbežne súhlasíme s predajom svahu, ale s ohradeným priestorom nie. Myslím, že zverejnenie zámeru odpredať predmetný pozemok, je trošku unáhlené.

Na uvedený e-mail reagovala hlavná kontrolórka obce pani Mária Rapava :

„Napriek tomu, že pracujem na úlohách, ktoré som dostala uznesením od OZ a ďalších úlohách, ktoré chcem predložiť na zasadnutie OZ 21.2.2020, kedy budem poslednýkrát na OZ ako hlavný kontrolór obce a aby sme nejednali na OZ k nepripraveným bodom **navrhujem všetky podklady, ktoré máme k uvedenému zámeru**, ktorý bol na úradnej tabuli zverejnený 7.2.2020 /týka sa žiadosti o odkúpenie pozemku manželov Tučániových a manželov Havlíčkových/ **pripraviť pre komisiu finančnú**, ktorá dohliada na hospodárenie s majetkom obce, zaujíma stanoviská k predaju majetku /, s účasťou aj odborníkov v tejto oblasti, **zvolať zasadnutie komisie preds. Bakošová .**

**Zasadnutia sa zúčastním ak bude termín daný i ja a prinesiem odborné študijné materiály k predaju majetku.** Poznnamenávam, že prvý krok k prevodu je rozhodnutie obecného zastupiteľstva o spôsobe prevodu./ § 9 ods.2 písm.a/zoMO/. Ďalší krok je zverejnenie zámeru predat' týmto spôsobom./Tu treba posúdenie komisie/ a schválenie prevodu. Podľa opisu p. poslankyne

Bakošovej čl.4 , bod č.4 zo zásad o hospodárení s majetkom obce je definovaný zo zásad správne,

avšak podotýkam, že v čl. 4 bod 5 týchto zásad je: citujem znenie **5. bod 4 sa nepoužije pri**

**prevode majetku obce v prípadoch upravených v § 9a ods.8 zákona č.138/1991 Zb.**

Zjednodušene povedané ten svah je prípad hodný osobitného zreteľa a ktorá časť by bola ako

osobitný zreteľ vyhodnotiť by mala komisia, po predložení všetkých podkladov.

Takto pripravený material sa môže dať na rokovanie obecného zastupiteľstva.”

Poslanci po diskusii rozhodli o posúdenie či je prípad vhodný podľa osobitného zreteľa hlasovaním.

Uznesenie je priložené k zápisnici .

Poslanci prijali nasledovné uznesenie :

Uznesenie je priložené k zápisnici .

Poslanci prijali nasledovné uznesenie :

## U Z N E S E N I E č. II/ 2020

### zo zasadnutia obecného zastupiteľstva, konaného dňa 21.02.2020 v budove Obecného úradu vo Veľkých Lovciach

Obecné zastupiteľstvo obce Veľké Lovce:

#### A s c h v a ľ u j e

1. Návrh programu rokovania obecného zastupiteľstva.

Hlasovanie: za - 9 (Ing. Adriana Benyusová, Dana Bakošová, Margita Habrmanová, Ing. Anna Krajčovičová, František Kurucz, Jozef Melišek, Filip Mihók, Mgr.František Rampáček, Ing. Ľuboš Zimula) , proti -0, zdržal sa hlasovania – 0.

2.V súlade s ust. § 9 a ods. 8 písm. e) zákona číslo 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zámer predat' z dôvodu hodného osobitného zreteľa v katastrálnom území Veľké Lovce časť pozemku zapísaného Okresným úradom Nové Zámky, Katastrálny odbor na liste vlastníctva číslo 2225 ako parcela registra E, parcelné číslo 2050/1, druh pozemku orná pôda, vo výmere 7763 m<sup>2</sup>, z ktorého podľa geometrického plánu číslo 52/2019 zo dňa 28.10.2019 bol oddelený pozemok s parcelným číslom 2050/20 ako parcela registra C, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 292m<sup>2</sup> pre žiadateľov : Ing. Patrik Tučáni a manželky RNDr. Silvia Tučániová, Veľké Lovce č. 816.

Hlasovanie: za - 4 (Ing. Adriana Benyusová, Jozef Melišek, Mgr. František Rampáček, Margita Habrmanová,) , proti -0, zdržal sa hlasovania – 5 (Dana Bakošová, Ing. Anna Krajčovičovová, Filip Mihók, František Kurucz, Ing. Ľuboš Zimula).

3. V zmysle zákona SNR číslo 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a, ods. 8, písm. e) vyššie uvedeného zákona zámer zameniť časti pozemkov podľa geometrického plánu č. 51/2019, vyhotovený Geodetickou kanceláriou, Top Konstrukt, s.r.o., v Malackách, vyhotovil Marek Vaniš nasledovne: časť

pozemku zapísaného na LV č. 1 ako parcela registra C, parc. č. 1043/2 druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria o výmere 455 m<sup>2</sup>, katastrálne územie Veľké Lovce diel 9 o výmere 183m<sup>2</sup>, diel 11 o výmere 1m<sup>2</sup> časť pozemku zapísaného na LV č. 1 ako parcela registra C, parcelné číslo 1040/1, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria v celkovej výmere 2182 m<sup>2</sup> v katastrálnom území Veľké Lovce, diel 7 o výmere 2m<sup>2</sup>, diel 6 o výmere 3m<sup>2</sup>

**za**

diel 3 o výmere 154 m<sup>2</sup> a diel 4 o výmere 1m<sup>2</sup> druh pozemku záhrada zapísaného na LV č. 1208 parcela registra C parcelné číslo 1065/2 druh pozemku: záhrada v celkovej výmere 579m<sup>2</sup> ktorého vlastníkami sú Ladislav Havlíček a Martina Havlíčková bytom Veľké Lovce č. 385.

Zámenou obec získa časť miestnej komunikácie, parcelu číslo 1065/4.

Hlasovanie: za - 9 (Ing. Adriana Benyusová, Dana Bakošová, Margita Habrmanová, Ing. Anna Krajčovičová, František Kurucz, Jozef Melišek, Filip Mihók, Mgr. František Rampáček, Ing. Ľuboš Zimula), proti -0, zdržal sa hlasovania – 0.

4. V súlade s ust. § 9 a ods. 8 písm. e) zákona číslo 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zámer predat' z dôvodu hodného osobitného zreteľa v katastrálnom území Veľké Lovce pozemok zapísaný Okresným úradom Nové Zámky, Katastrálny odbor na liste vlastníctva číslo 1 ako parcela registra C, parcelné číslo 273/19, druh pozemku ostatné plochy, vo výmere 9 m<sup>2</sup>, ktorý podľa geometrického plánu číslo 216/2018-2 zo dňa 03.06.2019 pre žiadateľa Dušana Korpáša trvale bytom Veľké Lovce 361. Vyššie uvádzaný pozemok je súčasťou oplotenia pozemku, ktorého vlastníkom je žiadateľ.

Hlasovanie: za - 9 (Ing. Adriana Benyusová, Dana Bakošová, Margita Habrmanová, Ing. Anna Krajčovičová, František Kurucz, Jozef Melišek, Filip Mihók, Mgr. František Rampáček, Ing. Ľuboš Zimula), proti -0, zdržal sa hlasovania – 0.

5. Predbežne súhlasí s odpredajom časti pozemku č. 469/21, ktorý je vo vlastníctve obce pre manželov Mgr. Štefana Priesola, trvale bytom Kpt. Jána Rašu 1879/29, Bratislava a Mgr. Emílii Priesolovej, trvale bytom Veľké Lovce 535 po obhliadke miesta poslancami obecného zastupiteľstva obce za prítomnosti

manželov Priesolových označením priestoru kolíkmi následného stanoviska poslancov obecného zastupiteľstva obce.

Hlasovanie: za - 9 (Ing. Adriana Benyusová, Dana Bakošová, Margita Habrmanová, Ing. Anna Krajčovičová, František Kurucz, Jozef Melišek, Filip Mihók, Mgr.František Rampáček, Ing. Ľuboš Zimula) , proti -0, zdržal sa hlasovania – 0.

6. Zmluvu o dielo na realizáciu projektu „Chodník pre chodcov a lávka cez potok pri kostole“ medzi obcou Veľké Lovce a Tomášom Galambošom – Galatostav s.r.o.

Hlasovanie: za – 1(Ing. Adriana Benyusová), proti -7 ( Dana Bakošová, Ing. Anna Krajčovičová, František Kurucz, Jozef Melišek, Filip Mihók, Mgr.František Rampáček, Ing. Ľuboš Zimula) , zdržal sa hlasovania – 1( Margita Habrmanová) .

7. Členov volebnej komisie pre voľbu kontrolóra obce nasledovne :

1. Ing. Adriana Benyusová - predseda
2. Mgr.František Rampáček
3. Jozef Melišek

Hlasovanie: za - 9 (Ing. Adriana Benyusová, Dana Bakošová, Margita Habrmanová, Ing. Anna Krajčovičová, František Kurucz, Jozef Melišek, Filip Mihók, Mgr.František Rampáček, Ing. Ľuboš Zimula) , proti -0, zdržal sa hlasovania – 0.

8. Reprezentačný fond starostu obce na rok 2020 vo výške 1 000 EUR.

Hlasovanie: za - 8 (Ing. Adriana Benyusová, Dana Bakošová, Margita Habrmanová, Ing. Anna Krajčovičová, Jozef Melišek, Filip Mihók, Mgr.František Rampáček, Ing. Ľuboš Zimula) , proti -1(František Kurucz), zdržal sa hlasovania – 0.

9. Jedorázovú dotáciu na rok 2020 pre neziskovú organizáciu Cesta sv. Františka z Assisi, n.o., vo výške 1000 EUR, ktorá zabezpečuje opatrovateľskú službu pre dve občianky obce Veľké Lovce za podmienky podpisu zmluvy o poskytovaní služby s obcou Veľké Lovce.

Hlasovanie: za - 8 (Ing. Adriana Benyusová, Dana Bakošová, Margita Habrmanová, Ing. Anna Krajčovičová, Jozef Melišek, Filip Mihók, František Kurucz, Ing. Ľuboš Zimula), proti -1(Mgr.František Rampáček), zdržal sa hlasovania – 0.

10.Odmenu kontrolórke obce pani Márii Rapavej za obdobie január 2020 vo výške 30 % zo základného platu a február 2020 vo výške 30% zo základného, čo činí za mesiac január 2020 127 EUR a mesiac február 2020 127 EUR v hrubom vyjadrení.

Hlasovanie: za - 9 (Ing. Adriana Benyusová, Dana Bakošová, Margita Habrmanová, Ing. Anna Krajčovičová, František Kurucz, Jozef Melišek, Filip Mihók, Mgr.František Rampáček, Ing. Ľuboš Zimula) , proti -0, zdržal sa hlasovania – 0.

## **B b e r i e n a v e d o m i e**

1. Správu o kontrole plnenia uznesení.

Hlasovanie: za - 9 (Ing. Adriana Benyusová, Dana Bakošová, Margita Habrmanová, Ing. Anna Krajčovičová, František Kurucz, Jozef Melišek, Filip Mihók, Mgr.František Rampáček, Ing. Ľuboš Zimula) , proti -0, zdržal sa hlasovania – 0.

2. Správa o kontrolnej činnosti za rok 2019.

Hlasovanie: za - 9 (Ing. Adriana Benyusová, Dana Bakošová, Margita Habrmanová, Ing. Anna Krajčovičová, František Kurucz, Jozef Melišek, Filip Mihók, Mgr.František Rampáček, Ing. Ľuboš Zimula) , proti -0, zdržal sa hlasovania – 0.

### 3. Správu hlavného kontrolóra o výsledkoch kontroly pod č. I/2020.

Hlasovanie: za - 9 (Ing. Adriana Benyusová, Dana Bakošová, Margita Habrmanová, Ing. Anna Krajčovičová, František Kurucz, Jozef Melišek, Filip Mihók, Mgr.František Rampáček, Ing. Ľuboš Zimula) , proti -0, zdržal sa hlasovania – 0.

### 4. Ročná správa o kontrole vybavovaných sťažností v roku 2019.

Hlasovanie: za - 9 (Ing. Adriana Benyusová, Dana Bakošová, Margita Habrmanová, Ing. Anna Krajčovičová, František Kurucz, Jozef Melišek, Filip Mihók, Mgr.František Rampáček, Ing. Ľuboš Zimula) , proti -0, zdržal sa hlasovania – 0.

### 5. Správu o vykonaní kontroly vykonanej hlavným kontrolórom obce na požiadanie poslancov OZ zo dňa 17.01.2020.

Hlasovanie: za - 9 (Ing. Adriana Benyusová, Dana Bakošová, Margita Habrmanová, Ing. Anna Krajčovičová, František Kurucz, Jozef Melišek, Filip Mihók, Mgr.František Rampáček, Ing. Ľuboš Zimula) , proti -0, zdržal sa hlasovania – 0.

## **C UZNÁŠA SA**

### 1. Aby finančná komisia pri OZ Veľké Lovce prepracovala zásady finančného hospodárenia a hospodárenia s majetkom obce Veľké Lovce.

Hlasovanie: za - 8 ( Dana Bakošová, Margita Habrmanová, Ing. Anna Krajčovičová, František Kurucz, Jozef Melišek, Filip Mihók, Mgr.František Rampáček, Ing. Ľuboš Zimula) , proti -0, zdržal sa hlasovania – 1 (Ing. Adriana Benyusová ).

### 2. Finančnej komisii pri OZ Veľké Lovce vypracovať smernicu o verejnom obstarávaní.

Hlasovanie: za - 8 ( Dana Bakošová, Margita Habrmanová, Ing. Anna Krajčovičová, František Kurucz, Jozef Melišek, Filip Mihók, Mgr.František Rampáček,

Ing. Ľuboš Zimula) , proti -0, zdržal sa hlasovania – 1 (Ing. Adriana Benyusová ).

3.Starostovi obce Ing. Liborovi Kráľovi vstúpiť do rokovania s majiteľom pozemku parc.č. 468/3, 468/6, 468/7 v katastrálnom území Veľké Lovce o možnosti odkúpenie pozemku do vlastníctva obce Veľké Lovce.

Hlasovanie: za - 8 ( Dana Bakošová, Margita Habrmanová, Ing. Anna Krajčovičová, František Kurucz, Jozef Melíšek, Filip Mihók, Mgr.František Rampáček, Ing. Ľuboš Zimula) , proti -0, zdržal sa hlasovania – 1 (Ing. Adriana Benyusová ).

## **D KONŠTATUJE**

1. Za hlavného kontrolóra obce na funkčné obdobie 2020- 2026 bola zvolená Erika Kurucová.

Hlasovanie: za - 9 (Ing. Adriana Benyusová, Dana Bakošová, Margita Habrmanová, Ing. Anna Krajčovičová, František Kurucz, Jozef Melíšek, Filip Mihók, Mgr.František Rampáček, Ing. Ľuboš Zimula) , proti -0, zdržal sa hlasovania – 0.

Návrhová komisia :

1.Dana Bakošová, v.r.

2.Filip Mihók, v.r.

3. Ing. Ľuboš Zimula, v.r.

.....  
Ing. Libor Kráľ, v. r.

starosta obce

**Veľké Lovce 27.02.2020**



## **K bodu 13 .– Záver.**

Zasadnutie obecného zastupiteľstva ukončil starosta obce o 21:00 hod.

Starosta obce :                    Ing. Libor Král', v. r.                    .....

Overovatelia zápisnice:        Mgr. František Rampáček, v. r.        .....

    Ing. Anna Krajčovičová , v. r.        .....

Zapísala:                            Michaela Kapláňová, v.r.                .....

## **ZOZNAM PRÍLOH**

A- Kontrola plnenia uznesení

B- Správa o kontrolnej činnosti za rok 2019.

C- Správa hlavného kontrolóra o výsledkoch kontroly pod č. I/2020.

D- Ročná správa o kontrole vybavených sťažností v roku 2019.

E- Správa o vykonaní kontroly vykonaná hlavným kontrolórom obce v zmysle uznesenia  
OZ č. I/2020 zo dňa 17.1.2020 B bod 1, D.

F- Zápisnica - z voľby hlavného kontrolóra

G- Žiadosti doručené obecnému zastupiteľstvu o odkúpenie častí pozemkov

H- Návrh uznesenia č. II/2020

CH- Libreto

I -Pozvánka

J -Prezenčné listiny

**Zverejnené na webovej stránke dňa : 1.4.2020**