



OBECNÉ ZASTUPITELSTVO OBCE VEĽKÉ LOVCE

Číslo: OZ/2021 - 5

Veľké Lovce 08.11.2021

Z Á P I S N I C A

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Veľké Lovce, ktoré sa konalo
04.11.2021 v budove Kultúrneho domu vo Veľkých Lovciach.

PROGRAM ROKOVANIA

PROGRAM

1. Otvorenie zasadnutia.
2. Schválenie programu zasadnutia.
3. Prejednanie zmluvy o dielo – asfaltovanie ciest a chodníkov pri škole.
4. Zámer predat' časť pozemku vo vlastníctve obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa pre žiadateľa Ľuboša Rapavého, trvale bytom Veľké Lovce č. 679, 941 42 Veľké Lovce.
5. Spôsob predaja časti pozemku vo vlastníctve obce pre žiadateľov Štefana Poláka, Annu Polákovu a Štefana Poláka, trvale bytom Veľké Lovce č. 406, 941 42 Veľké Lovce.
6. Žiadosť MOMS o zmenu účelu poskytnutej dotácie bez zmeny výšky poskytnutej dotácie.
7. Žiadosti doručené obecnému zastupiteľstvu.
8. Záver.

Ing. Libor Kráľ, v.r.
starosta obce

ROKOVANIE

Prítomní – 7, vid' prezenčná listina, ktorá je priložená k zápisnici

Ospravedlnení poslanci – 2.

Neospravedlnení poslanci – 0.

K bodu 1. Otvorenie zasadnutia.

Zasadnutie obecného zastupiteľstva /ďalej len „OZ“/ otvoril a viedol starosta obce

Ing. Libor Král'.

Privítal prítomných a oznámil, že OZ bolo zvolané podľa §13 ods. 4 písm. a) Zákona SNR č. 369/90 Zb. o obecnom zriadení na uvedený deň.

Starosta skonštatoval, že podľa priloženej prezenčnej listiny je prítomných 7 poslancov.

Skonštatoval, že obecné zastupiteľstvo je spôsobilé rokovať a uznášať sa.

K bodu 2.Schválenie programu zasadnutia.

PROGRAM

- 1.Otvorenie zasadnutia.
- 2.Schválenie programu zasadnutia.
- 3.Prejednanie zmluvy o dielo – asfaltovanie ciest a chodníkov pri škole.
- 4.Zámer predat' časť pozemku vo vlastníctve obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa pre žiadateľa Ľuboša Rapavého, trvale bytom Veľké Lovce č. 679, 941 42 Veľké Lovce.
5. Spôsob predaja časti pozemku vo vlastníctve obce pre žiadateľov Štefana Poláka, Annu Polákovu a Štefana Poláka, trvale bytom Veľké Lovce č. 406, 941 42 Veľké Lovce.
6. Žiadosť MOMS o zmenu účelu poskytnutej dotácie bez zmeny výšky poskytnutej dotácie.
7. Žiadosti doručené obecnému zastupiteľstvu.
- 8 . Záver.

Hlasovanie: za - 7 (Dana Bakošová, Margita Habrmanová, Ing. Anna Krajčovičová, František Kurucz, Filip Mihók, Mgr. František Rampáček, Ing. Ľuboš Zimula), proti -0, zdržal sa – 0.

Predseda skonaloval, že program zasadnutia bol schválený jednohlasne v uvedenom znení a bude sa podľa neho riadiť dnešné zasadnutie OZ.

Predseda predložil návrh na zloženie návrhovej komisie:

1. Ing. Anna Krajčovičová , 2.Mgr. František Rampáček 3. Ing. Ľuboš Zimula . – poslanci OZ.

Nikto nemal pripomienky k zloženiu návrhovej komisie, dal hlasovať:

Hlasovanie: za - 7 (Dana Bakošová, Margita Habrmanová, Ing. Anna Krajčovičová, František Kurucz, Filip Mihók, Mgr. František Rampáček, Ing. Ľuboš Zimula), proti -0, zdržal sa – 0.

Predseda konstatoval, že návrhová komisia bude pracovať v uvedenom zložení.

Predseda určil overovateľov zápisnice:

1. Margita Habrmanová , 2. Filip Mihók, - poslanci OZ.

Za zapisovateľku určil Michaelu Kapláňovú – pracovníčku obecného úradu.

K bodu 3. Prejanie zmluvy o dielo- asfaltovanie ciest a chodníkov pri škôlke.

Starosta obce informoval poslancov OZ o zasadení komisie pre životné prostredie, výstavby a územného plánovania a rozvoja, ktorej stretnutie sa konalo z podnetu OZ, ktoré vyslovilo na poslednom rokovaní. Predmetom stretnutia komisie bola otázka rekonštrukcie ciest, chodníkov a parkoviska pri ZŠ s MŠ Veľké Lovce. Nakoľko, komisia odporučila starostovi obce realizovať rekonštrukciu časti miestnej komunikácie od pána Poláka po p. Hajdúchovú, chodník do školy, cestu od p. Habrmana po most, parkovisko pri ZŠ, chodník od Bartku po p. Benyusovú. Komisia sa tiež zhodla, že ak by vyčlenené finančné prostriedky pokryli i rekonštrukciu komunikácie pri reformovanom kostole, má starosta podniknúť jej realizáciu.

Na základe predmetného odporúčania komisie starosta obce vykonal verejné obstarávanie a o jeho priebehu informoval poslancov OZ. Predstavil tri cenové ponuky konkrétne od spoločností Aszfaltút s.r.o., Danáš s.r.o. a KOREKT spol. s.r.o.. Kritérium výberu najvhodnejšej cenovej ponuky bola najnižšia cena. Vyhodnotením cenových ponúk v zmysle kritérií bolo konstatované, že cenová ponuka od spoločnosti Aszfaltút s.r.o. bola najnižšia.

Súčasťou cenovej ponuky bol i návrh zmluvy, ktorý bol predložený na rokovanie OZ. Predmetný návrh zmluvy bude schvaľovaný OZ vo výške 16 508,74 Eur.

P. Kurucz poznamenal, že svoje pripomienky k tomuto bodu zaslal elektronicky starostovi obce ako odpoveď na materiály, ktoré obdržal v súvislosti s rokovaním OZ. Zároveň poprosil starostu obce o prečítanie jeho pripomienok v doslovnom znení. P. Ing. Kráľ prečítal e-mail, ktorý mu p. Kurucz zaslal. Predmetom predmetnej pripomienky p. Kurucza bolo odôvodnenie jeho aktuálneho nesúhlasu s vykonaním rekonštrukcie navrhovaných úsekov. Upozornil na horšie úseky v obci, ktoré sú podľa jeho slov v havarijnom stave a mali by sa prioritizovať. Spomenul tiež nedávnu možnosť zasypania dier v cestných komunikáciách drveným asfaltom načo však, podľa jeho slov nebola vôľa. Dôrazne upozornil na problém s čističkou odpadových vôd, ktorú urguje riešiť z dôvodu, aby sa obec nedostala do vážnych problémov. Vyslovil svoju predikciu ohľadom vysokých nákladov na riešenie situácie s ČOV a zároveň navrhol, aby sa v rozpočte na rok 2022 vyčlenili finančné prostriedky vo vyššej sume na účel riešenia situácie s ČOV a tiež rekonštrukciu ciest v obci na úkor iných položiek. Navrhol, aby sa OZ uznieslo na zozname a poradí opráv ciest, nehnuteľností z dlhodobého hľadiska s predpokladanými nákladmi. Chcel by, aby sa OZ zaviazalo, že vyčlení tieto prostriedky v rozpočte na najbližšie roky. Na záver svojej pripomienky k tomuto bodu dodal, že by chcel Uznesenie, ktorého predmetom by bol zoznam opravy ciest a zároveň záväzok OZ, že sa tieto finančné prostriedky na tento účel vyčlenia spopularizovať v obci a dať tak reálnu nádej aj občanom v okrajových častiach na zlepšenie ich situácie.

Starosta obce na túto pripomienku reagoval, že čističku odpadových vôd sa riešiť snaží a táto otázka bola predmetom niekoľkých predošlých rokovaní OZ. Vo veci pozemných komunikácií sa vyjadril, že si je vedomý ich stavu a pozná i horšie úseky avšak, nie všetky sú vo vlastníctve obce.

Návrh zmluvy spolu s prílohami boli poslancom OZ písomne zaslaná a sú priložené k zápisnici pod písmenom „A“.

K bodu 4. . Zámer predat' časť pozemku vo vlastníctve obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa pre žiadateľa Ľuboša Rapavého, trvale bytom Veľké Lovce č. 679, 941 42 Veľké Lovce.

Starosta obce informoval OZ o tejto žiadosti. OZ tento zámer predat' časť pozemku schválilo jednohlasne a neboli k tomuto zámeru žiadne výhrady. Zámer predat' časť pozemku vo vlastníctve obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa pre žiadateľa Ľuboša Rapavého, trvale bytom Veľké Lovce č. 406 je priložený k zápisnici pod písmenom „B”.

Táto žiadosť bola poslancom OZ písomne zaslaná.

K bodu 5. Spôsob predaja časti pozemku vo vlastníctve obce pre žiadateľov Štefana Poláka, Annu Polákovu a Štefana Poláka, trvale bytom Veľké Lovce č. 406, 941 42 Veľké Lovce.

Starosta obce predložil na prerokovanie žiadosť Štefana Poláka, Annu Polákovu a Štefana Poláka, trvale bytom Veľké Lovce č. 406 o odkúpenie časti pozemku z dôvodu hodného osobitného zreteľa v katastrálnom území Veľké Lovce pozemok zapísaný Okresným úradom Nové Zámky, Katastrálny odbor na liste vlastníctva číslo 1 ako parcela registra C, parcelné číslo 1043/3, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, vo výmere 34 m² pre žiadateľov Štefana Poláka, trvale bytom Veľké Lovce č. 406, Annu Polákovú, trvale bytom Veľké Lovce č. 406 a Štefana Poláka, trvale bytom Veľké Lovce č. 406. Uvedený pozemok je v dlhodobom užívaní žiadateľov a je na ňom postavený ich rodinný dom .

Táto žiadosť je priložená k zápisnici pod písmenom „C”.

K bodu 6. Žiadosť MOMS o zmenu účelu poskytnutej dotácie bez zmeny výšky poskytnutej dotácie.

Táto žiadosť bola tiež poslancom OZ písomne zaslaná a je priložená k zápisnici pod písmenom „D”.

K bodu 7. Žiadosti doručené obecnému zastupiteľstvu.

Žiadateľka Anna Náplavová bytom Veľké Lovce č. 45 žiada obecné zastupiteľstvo o odpredaj obecného pozemku. Z dôvodu, že predmetný pozemok bol oplotený, je príľahlý s pozemkom

žiadateľky a bol využívaný ako predzáhradka. OZ túto žiadosť „BERIE NA VEDOMIE“. Táto žiadosť je priložená k zápisnici pod písmenom „E“.

K bodu 18. Záver.

Zasadnutie sa ukončilo o 19 :45 hod.

Overovatelia zápisnice :

Margita Habrmanová, v.r.

Filip Mihók, v.r.

Zapísala: Michaela Kapláňová, v.r.

Ing. Libor Král'- starosta obce, v.r.

Prijaté uznesenia a hlasovanie poslancov OZ:

Poslanci hlasovali o jednotlivých uzneseniach v rámci jednotlivých prerokovaných bodoch.

Schválenie uznesenia

Uznesenie je priložené k zápisnici a bolo schválené :

Prijaté uznesenia a hlasovanie poslancov OZ:

U Z N E S E N I E č. V/2021

**zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva, Veľké Lovce
konaného dňa 04.11.2021 v budove Kultúrneho domu**

vo Veľkých Lovciach

Obecné zastupiteľstvo obce Veľké Lovce:

A S c h v a ľ u j e

1. Návrh programu zasadnutia obecného zastupiteľstva.

Hlasovanie: za - 7 (Dana Bakošová, Margita Habrmanová, Ing. Anna Krajčovičová, František Kurucz, Filip Mihók, Mgr.František Rampáček, Ing. Ľuboš Zimula) , proti -0, zdržal sa hlasovania – 0 .

2. Uzatvorenie zmluvy o dielo so spoločnosťou Aszfaltút s.r.o. so sídlom Sv. Štefana 1/B, 943 01 Štúrovo (podľa prílohy).

Cena za vyhotovenie predmetu zmluvy o dielo je 16 508,74 EUR s DPH.

Hlasovanie: za - 6 (Dana Bakošová, Margita Habrmanová, Ing. Anna Krajčovičová, Filip Mihók, Mgr.František Rampáček, Ing. Ľuboš Zimula) , proti -0, zdržal sa hlasovania – 1 (František Kurucz,) .

3. V súlade s ust. § 9 a ods. 8 písm. e) zákona číslo 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zámer predat' z dôvodu hodného osobitného zreteľa v katastrálnom území Veľké Lovce časť pozemku zapísaného Okresným úradom Nové Zámky, Katastrálny odbor na liste vlastníctva číslo 1 ako parcela registra C, parcelné číslo 469/1 druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie , vo výmere 24 198 m² , z ktorého podľa geometrického plánu číslo 52/2021 zo dňa 13.09.2021 bol oddelený pozemok parcelné číslo 469/38, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria vo výmere 135 m² . Odpredávaný pozemok sa nachádza vo dvore rodinného domu žiadateľa Ľuboša Rapavého, trvale bytom Veľké Lovce č. 679 a využíva sa ako predzáhradka rodinného domu.

Hlasovanie: za - 7 (Dana Bakošová, Margita Habrmanová, Ing. Anna Krajčovičová, František Kurucz, Filip Mihók, Mgr.František Rampáček, Ing. Ľuboš Zimula) , proti -0, zdržal sa hlasovania – 0 .

4. Spôsob predaja z dôvodu hodného osobitného zreteľa v katastrálnom území Veľké Lovce pozemok zapísaný Okresným úradom Nové Zámky, Katastrálny odbor na liste vlastníctva číslo 1 ako parcela registra C, parcelné číslo 1043/3, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, vo výmere 34 m² pre žiadateľov Štefana Poláka, trvale bytom Veľké Lovce č. 406, Annu Polákovú, trvale bytom Veľké Lovce č. 406 a Štefana Poláka, trvale bytom Veľké Lovce č. 406. Uvedený pozemok je v dlhodobom užívaní žiadateľov a je na ňom postavený ich rodinný dom .

Hlasovanie: za - 7 (Dana Bakošová, Margita Habrmanová, Ing. Anna Krajčovičová, František Kurucz, Filip Mihók, Mgr.František Rampáček, Ing. Ľuboš Zimula) , proti -0, zdržal sa hlasovania – 0 .

5. Žiadosť MOMS o zmenu účelu poskytnutej dotácie bez zmeny výšky poskytnutej dotácie, podľa priloženej žiadosti.

Hlasovanie: za - 7 (Dana Bakošová, Margita Habrmanová, Ing. Anna Krajčovičová, František Kurucz, Filip Mihók, Mgr.František Rampáček, Ing. Ľuboš Zimula) , proti -0, zdržal sa hlasovania – 0 .

B B e r i e n a v e d o m i e

1. Zápisnicu zo zasadnutia komisie ŽP, výstavby, územného plánovania a rozvoja zo dňa 14.10.2021.

Hlasovanie: za - 7 (Dana Bakošová, Margita Habrmanová, Ing. Anna Krajčovičová, František Kurucz, Filip Mihók, Mgr.František Rampáček, Ing. Ľuboš Zimula) , proti -0, zdržal sa hlasovania – 0 .

2. Žiadosť o kúpu obecného pozemku pre Annu Náplavovú bytom Veľké Lovce č. 45.

Hlasovanie: za - 7 (Dana Bakošová, Margita Habrmanová, Ing. Anna Krajčovičová, František Kurucz, Filip Mihók, Mgr.František Rampáček, Ing. Ľuboš Zimula) , proti -0, zdržal sa hlasovania – 0 .

Návrhová komisia :

1. Ing. Ľuboš Zimula, v.r.
2. Ing. Anna Krajčovičová, v.r.
3. Mgr. František Rampáček, v.r.

.....
Ing. Libor Král', v.r.
starosta obce

Vyvesené na úradnej tabuli dňa 8.11.2021
Veľké Lovce 08.11.2021

Zoznam príloh :

- A** -Zmluva o dielo – asfaltovanie ciest a chodníkov pri škole , prílohy
- B** – Zámer predat' časť pozemku vo vlastníctve obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa pre žiadateľa Ľuboša Rapavého, trvale bytom Veľké Lovce č. 679, 941 42 Veľké Lovce.
- C**- Spôsob predaja časti pozemku vo vlastníctve obce pre žiadateľov Štefana Poláka, Annu Polákovu a Štefana Poláka, trvale bytom Veľké Lovce č. 406, 941 42 Veľké Lovce.
- D**- Žiadosť MOMS o zmenu účelu poskytnutej dotácie bez zmeny výšky poskytnutej dotácie.
- E** – Žiadosti doručené obecnému zastupiteľstvu.
- F**-Uznesenie V/2021.
- G**--Návrh Uznesenie č.II/2021.
- H**-Libreto.
- CH**- Pozvánka.
- I**- Prezenčné listiny.
- J** -Zasadnutie komisie pre životné prostredie, výstavby, územného plánovania a rozvoja.

Zverejnené na webovej stránke obce dňa : 11.11.2021