

Dátum predloženia: 28.04.2023

Materiál na rokovanie obecného zastupiteľstva

**NÁVRH NA ZRUŠENIE UZNESENIA
OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA
č. VIII/2022, písm. A, bod 10
ZO DŇA 16.12.2022**

Navrhovateľ: JUDr. Marek Šafár, starosta obce Veľké Lovce

Predkladateľ: JUDr. Marek Šafár, starosta obce Veľké Lovce

Materiál vypracoval: JUDr. Marek Šafár, starosta obce Veľké Lovce

Materiál obsahuje: Uznesenie č. VIII/2022, písm. A, bod 10 zo dňa 16.12.2022
Návrh Uznesenia
Dôvodová správa

Návrh uznesenia

k bodu _18_: Návrh na zrušenie Uznesenia Obecného zastupiteľstva č. VIII/2022 písm. A,
bodu 10 zo dňa 16.12.2022

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkých Lovciach

schvaľuje

Návrh na zrušenie uznesenia č. VIII/2022, písm. A, bod 10 zo dňa 16.12.2022

Dôvodová správa

Dôvodom na predloženie návrhu na zrušenie Uznesenia č. VIII/2022 písm. A, bodu 10 je tá skutočnosť, že pri vypracovaní návrhu kúpnej zmluvy advokátom, ktorý zastupuje v predmetnej veci žiadateľku (kupujúcu) p. Veroniku Korpášovú, bolo zistené, že geometrický plán č. 216/2018-2 zo dňa 07.02.2019 na základe ktorého bol odsúhlasený odpredaj a pripravená kúpna zmluva už nie je aktuálny a teda nie je možné jeho použitie pre účely katastra. Dôvodom je, že pôvodná výmera parcely č. 469/1, ktorá je vo vlastníctve obce sa medzičasom čiastočne zmenila, čo spôsobilo nesúlad údajov a výmer.

Z tohto dôvodu žiadateľka spracovala nový geometrický plán č. 6/2023, schválený Okresným úradom Nové Zámky dňa 17.01.2023 pod č. 33/23.

Výmera, ktorú by na základe nového geometrického plánu a na základe obecným zastupiteľstvom novo odsúhlaseného predaja žiadateľka od obce odkúpila je menšia, ako pôvodne schválený predaj (54 m² na miesto pôvodne odpredávaných 72 m²).

Mám za to, že predchádzajúce schválenie zámeru a spôsobu predaja týmto nie sú dotknuté a v predmetnom prípade ide o administratívnu chybu a nie je potrebné proces schvaľovania zámeru a spôsobu opakovať, keďže schválením nového predaja by sa reálne odpredala nižšia výmera, pričom dôvody žiadateľa a účel sú rovnaké.