

VÝPIS UZNESENÍ

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Veľké Lovce
konaného dňa 15.03.2024 v budove Obecného úradu
vo Veľkých Lovciach

K bodu č.: 1. Otvorenie zasadnutia a schválenie programu zasadnutia

Uznesenie č. I/2024/01/15032024

Obecné zastupiteľstvo obce Veľké Lovce:

Schvaľuje

Programu rokovania obecného zastupiteľstva, ktorý bol zverejnený na úradnej tabuli obce a na webovom sídle obce.

Hlasovanie: za - 7 (Mgr. Martin Brezánsky, Mgr. Mária Ďurinová, Margita Habrmanová, Magdaléna Horníková, Róbert Klago, Ing. Ján Kuruc, Peter Štrba),
proti - 0,
zdržal sa hlasovania – 0.

Vo Veľkých Lovciach, 15.03.2024



JUDr. Marek Šafár
starosta obce

K bodu č.: 2. Správa hlavnej kontrolórky z kontrol č. 18/2023; č. 1/2024; č. 2/2024; č. 3/2024

Uznesenie č. I/2024/02/15032024

Obecné zastupiteľstvo obce Veľké Lovce:

Berie na vedomie

Správu hlavného kontrolóra obce o výsledku kontroly č. 18/2023; č. 1/2024; č. 2/2024; č. 3/2024

Hlasovanie: za - 7 (Mgr. Martin Brezánsky, Mgr. Mária Ďurinová, Margita Habrmanová, Magdaléna Horníková, Róbert Klago, Ing. Ján Kuruc, Peter Štrba),
proti - 0,
zdržal sa hlasovania – 0.

Vo Veľkých Lovciach, 15.03.2024



JUDr. Marek Šafár
starosta obce

K bodu č.: 3. Úprava rozpočtu č. 1/2024

Uznesenie č. I/2024/03/15032024

Obecné zastupiteľstvo obce Veľké Lovce:

Schvaľuje

Zmenu rozpočtu obce č. 1/2024 v zmysle ustanovenia § 14 ods. 2 zákona č. 583/2004 Z. z., podľa priloženého návrhu.

Hlasovanie: za - 7 (Mgr. Martin Brezánsky, Mgr. Mária Ďurinová, Margita Habrmanová, Magdaléna Horníková, Róbert Klago, Ing. Ján Kuruc, Peter Štrba),
proti - 0,
zdržal sa hlasovania – 0.

Vo Veľkých Lovciach, 15.03.2024



JUDr. Marek Šafár
starosta obce

K bodu č.: 4. Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce Veľké Lovce

Uznesenie č. I/2024/04/15032024

Obecné zastupiteľstvo obce Veľké Lovce:

Schvaľuje

Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce Veľké Lovce, podľa predloženého návrhu.

Hlasovanie: za - 7 (Mgr. Martin Brezánsky, Mgr. Mária Ďurinová, Margita Habrmanová, Magdaléna Horníková, Róbert Klago, Ing. Ján Kuruc, Peter Štrba),
proti - 0,
zdržal sa hlasovania – 0.

Vo Veľkých Lovciach, 15.03.2024



JUDr. Marek Šafár
starosta obce

K bodu č.: 5. Zámer predaja a spôsob predaja časti pozemku vo vlastníctve obce Veľké Lovce z dôvodu hodného osobitného zreteľa pre žiadateľov: Rafael Slivoň a Emília Slivoňová, obaja trvale bytom Veľké Lovce č. 404

Uznesenie č. I/2024/05/15032024

Obecné zastupiteľstvo obce Veľké Lovce:

1. Schvaľuje

Trvalú prebytočnosť časti nehnuteľností z parc. reg. „C“ KN č. 1042 – zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 971 m² a parc. reg. C KN č. 1043/1 – zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 975 m², v katastrálnom území Veľké Lovce, obec Veľké Lovce evidované na LV č. 1 v zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Veľké Lovce podľa čl. 2 bod 1 písm. c), a to vzhľadom na protihodnotu, ktorú môže obec získať vo forme kúpnej ceny pri predaji prebytočného majetku.

2. Schvaľuje

Zámer predaja a spôsob predaja v súlade s ust. § 9a ods. 15 písm. f) zákona číslo 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade s článkom 7 a s článkom 11 ods. 2 písm. l) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Veľké Lovce, z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorý spočíva v usporiadaní majetkovoprávných a užívacích vzťahov, za účelom zosúladenia skutkového a právneho stavu k uvedeným parcelám, a to novovytvoreného pozemku parc. reg. „C“ KN č. 1043/8- zastavaná plocha a nádvorie o výmere 86 m² a novovytvoreného pozemku parc. reg. „C“ KN č. 1043/9 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 179 m², odčlenené geometrickým plánom č. 28/2023 zo dňa 06.12.2023, úradne overený dňa 28.02.2024 pod. č. 2008/23 z parc. reg. „C“ KN č. 1043/1 – zastavaná plocha a nádvorie a z parc. 1042- zastavaná plocha a nádvorie vo výlučnom vlastníctve obce Veľké Lovce v katastrálnom území Veľké Lovce, zapísaného Okresným úradom Nové Zámky, Katastrálnym odborom na LV č. 1, pre žiadateľa: Rafael Slivoň, trvale bytom Veľké Lovce č. 404 a manželka Emília Slivoňová, rod. Droppanová, trvale bytom Veľké Lovce č. 404 v zmysle predloženej žiadosti zo dňa 08.03.2024.

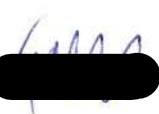
Všeobecná hodnota /kúpna cena/ predstavuje jednotkovú cenu vo výške 9,- EUR/ 1 m², t. j. cena celkom za 265 m² vo výške 2385,- EUR, ktorá je porovnateľná so všeobecnou hodnotou pozemku v katastrálnom území Veľké Lovce v zmysle znaleckého posudku č. 10/2024 zo dňa 06.02.2024 a ktorá predstavuje hodnotu 10,30 EUR/ 1 m² (slovom: desať eur a tridsať centov za jeden meter štvorcový).

V súlade s Čl. 3 ods. (3) písm. l); Čl. 11 ods. (2) písm. l); Čl. 11 ods. (3) písm. h) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom, je zníženie kúpnej ceny oproti všeobecnej hodnote majetku odôvodnené zámerom a spôsobom prevodu majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa, nakoľko prevodom majetku sa majú usporiadať majetkovoprávne a užívacie vzťahy k parcelám za účelom zosúladenia skutkového a právneho stavu.

Hlasovanie: za - 7 (Mgr. Martin Brezánsky, Mgr. Mária Ďurinová, Margita Habrmanová, Magdaléna Horníková, Róbert Klago, Ing. Ján Kuruc, Peter Štrba),
proti - 0,
zdržal sa hlasovania – 0.

Vo Veľkých Lovciach, 15.03.2024




JUDr. Marek Šafár
starosta obce

K bodu č.: 6. Zámer predaja a spôsob predaja časti pozemku vo vlastníctve obce Veľké Lovce z dôvodu hodného osobitného zreteľa pre žiadateľov: Dominik Holeček a Gabriela Holečková, rod. Pekariková, obaja trvale bytom Veľké Lovce č. 402

Uznesenie č. I/2024/06/15032024

Obecné zastupiteľstvo obce Veľké Lovce:

1. Schvaľuje

Trvalú prebytočnosť časti nehnuteľností z parc. reg. „C“ KN č. 1042 – zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 971 m² a parc. reg. C KN č. 1043/1 – zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 975 m², v katastrálnom území Veľké Lovce, obec Veľké Lovce evidované na LV č. 1 v zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Veľké Lovce podľa čl. 2 bod 1 písm. c), a to vzhľadom na protihodnotu, ktorú môže obec získať vo forme kúpnej ceny pri predaji prebytočného majetku.

2. Schvaľuje

Zámer predaja a spôsob predaja v súlade s ust. § 9a ods. 15 písm. f) zákona číslo 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade s článkom 7 a s článkom 11 ods. 2 písm. l) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Veľké Lovce, z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorý spočíva v usporiadaní majetkovoprávných a užívacích vzťahov, za účelom zosúladenia skutkového a právneho stavu k uvedeným parcelám, a to novovytvoreného pozemku parc. reg. „C“ KN č. 1043/6 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 229 m² a novovytvoreného pozemku parc. reg. „C“ KN č. 1043/7 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 75 m², odčlenené geometrickým plánom č. 27/2023 zo dňa 05.12.2023, úradne overený dňa 28.02.2024 pod. č. 2007/23 z parc. reg. „C“ KN č. 1043/1 – zastavaná plocha a nádvorie a z parc. 1042 – zastavaná plocha a nádvorie vo výlučnom vlastníctve obce Veľké Lovce v katastrálnom území Veľké Lovce, zapísaného Okresným úradom Nové Zámky, Katastrálnym odborom na LV č. 1, pre žiadateľa: Dominik Holeček, trvale bytom Veľké Lovce č. 402 a manželka Gabriela Holečková, rod. Pekariková, trvale bytom Veľké Lovce č. 402 v zmysle predloženej žiadosti zo dňa 08.03.2024.

Všeobecná hodnota /kúpna cena/ predstavuje jednotkovú cenu vo výške 9,- EUR/ 1 m², t. j. cena celkom za 304 m² vo výške 2736,- EUR, ktorá je porovnateľná so všeobecnou hodnotou pozemku v katastrálnom území Veľké Lovce v zmysle znaleckého posudku č. 10/2024 zo dňa 06.02.2024 a ktorá predstavuje hodnotu 10,30 EUR/ 1 m² (slovom: desať eur a tridsať centov za jeden meter štvorcový).

V súlade s Čl. 3 ods. (3) písm. l); Čl. 11 ods. (2) písm. l); Čl. 11 ods. (3) písm. h) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom, je zníženie kúpnej ceny oproti všeobecnej hodnote majetku odôvodnené zámerom a spôsobom prevodu majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa, nakoľko prevodom majetku sa majú usporiadať majetkovoprávne a užívacie vzťahy k parcelám za účelom zosúladenia skutkového a právneho stavu.

Hlasovanie: za - 7 (Mgr. Martin Brezánsky, Mgr. Mária Ďurinová, Margita Habrmanová, Magdaléna Horníková, Róbert Klago, Ing. Ján Kuruc, Peter Štrba),
proti - 0,
zdržal sa hlasovania – 0.

Vo Veľkých Lovciach, 15.03.2024



JUDr. Marek Šafár
starosta obce

K bodu č.: 7. Zámer predaja a spôsob predaja časti pozemku vo vlastníctve obce Veľké Lovce z dôvodu hodného osobitného zreteľa pre žiadateľku: Ľubomíra Samuhelová, trvale bytom Veľké Lovce č. 637

Uznesenie č. I/2024/07/15032024

Obecné zastupiteľstvo obce Veľké Lovce:

4. Schvaľuje

Trvalú prebytočnosť časti nehnuteľnosti z parc. reg. „C“ KN č. 2919/1 – zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 2351 m² v katastrálnom území Veľké Lovce, obec Veľké Lovce evidované na LV č. 1 v zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Veľké Lovce podľa čl. 2 bod 1 písm. c), a to vzhľadom na protihodnotu, ktorú môže obec získať vo forme kúpnej ceny pri predaji prebytočného majetku.

5. Schvaľuje

Zámer predaja a spôsob predaja v súlade s ust. § 9a ods. 15 písm. f) zákona číslo 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade s článkom 7 a s článkom 11 ods. 2 písm. l) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Veľké Lovce, z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorý spočíva v usporiadaní majetkovoprávných a užívacích vzťahov, za účelom zosúladenia skutkového a právneho stavu a to novovytvoreného pozemku parc. reg. „C“ KN č. 2919/28 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 118 m² odčleneného geometrickým plánom č. 16/2023 zo dňa 19.04.2023, úradne overený dňa 17.07.2023 pod. č. 575/23 z parc. reg. „C“ KN č. 2919/1 – zastavaná plocha a nádvorie vo výlučnom vlastníctve obce Veľké Lovce v katastrálnom území Veľké Lovce, zapísaného Okresným úradom Nové Zámky, Katastrálnym odborom na LV č. 1, pre žiadateľa: Ľubomíra Samuhelová, bytom Veľké Lovce č. 637 v zmysle predloženej žiadosti zo dňa 08.03.2024.

Všeobecná hodnota /kúpna cena/ predstavuje jednotkovú cenu vo výške 9,- EUR/ 1 m², t. j. cena celkom za 118 m² vo výške 1062,- EUR, ktorá je porovnateľná so všeobecnou hodnotou pozemku v katastrálnom území Veľké Lovce v zmysle znaleckého posudku č. 10/2024 zo dňa 06.02.2024 a ktorá predstavuje hodnotu 10,30 EUR/ 1 m² (slovom: desať eur a tridsať centov za jeden meter štvorcový).

V súlade s Čl. 3 ods. (3) písm. l); Čl. 11 ods. (2) písm. l); Čl. 11 ods. (3) písm. h) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom, je zníženie kúpnej ceny oproti všeobecnej hodnote majetku odôvodnené zámerom a spôsobom prevodu majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa, nakoľko prevodom majetku sa majú usporiadať majetkovoprávne a užívacie vzťahy k parcelám za účelom zosúladenia skutkového a právneho stavu.

Hlasovanie: za - 6 (Mgr. Martin Brezánsky, Mgr. Mária Ďurinová, Margita Habrmanová, Magdaléna Horníková, Róbert Klago, Ing. Ján Kuruc),
proti - 0,
zdržal sa hlasovania – 1 (Peter Štrba).

Vo Veľkých Lovciach, 15.03.2024



JUDr. Marek Šafár
starosta obce

K bodu č.: 8. Predaj časti pozemku vo vlastníctve obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa pre žiadateľa Ing. Róbert Németh, trvale bytom Veľké Lovce č. 10

Uznesenie č. I/2024/08/15032024

Obecné zastupiteľstvo obce Veľké Lovce:

Schvaľuje

V súlade s ust. § 9a ods. 15 písm. f) zákona číslo 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade s článkom 11 ods. 2 písm. d) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Veľké Lovce, prevod vlastníctva majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorý spočíva v účelnejšom využívaní iného majetku vo vlastníctve obce a tretích osôb a to novovytvoreného pozemku parc. reg. „C“ KN č. 469/44 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 80 m² odčleneného geometrickým plánom č. 35974672-717/2023 zo dňa 12.12.2023, úradne overený dňa 24.01.2024 pod. č. 37/24 z parc. reg. „C“ KN č. 469/18 – zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 239 m² vo výlučnom vlastníctve obce Veľké Lovce v katastrálnom území Veľké Lovce, zapísaného Okresným úradom Nové Zámky, Katastrálnym odborom na LV č. 1,

pre žiadateľa: Ing. Robert Németh, bytom Veľké Lovce č. 10, v zmysle predloženej žiadosti zo dňa 13.12.2023

a za cenu určenú v súlade s § 9a ods. 15 písm. f) bod 3 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a podľa článku 11 ods. (3) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Veľké Lovce, t. j. za cenu stanovenú znaleckým posudkom č. 10/2024 zo dňa 06.02.2024, ktorá predstavuje jednotkovú cenu vo výške 10,30 EUR/ 1 m² (slovom: desať eur a tridsať centov za jeden meter štvorcový), t. j. cena celkom za 80 m² vo výške 824,- EUR.

Hlasovanie: za - 7 (Mgr. Martin Brezánsky, Mgr. Mária Ďurinová, Margita Habrmanová, Magdaléna Horníková, Róbert Klago, Ing. Ján Kuruc, Peter Štrba),

proti - 0,

zdržal sa hlasovania – 0.

Vo Veľkých Lovciach, 15.03.2024



JUDr. Marek Šafár
starosta obce

K bodu č.: 9. Návrh na zámenu pozemkov o výmere 25 m² z dôvodu zosúladenia vlastníckych a užívacích vzťahov pre navrhovateľa: Ing. Adriana Benyusová, trvale bytom Veľké Lovce č. 659

Uznesenie č. I/2024/09/15032024

Obecné zastupiteľstvo obce Veľké Lovce:

1. Schvaľuje

Trvalú prebytočnosť časti nehnuteľnosti parc. reg. „C“ KN č. 2777/2 – zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 213 m² v katastrálnom území Veľké Lovce, obec Veľké Lovce evidovanej na LV č. 1 v zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Veľké Lovce podľa čl. 2 bod 1 písm. c), a to vzhľadom na protihodnotu, ktorú môže obec získať vo forme úžitku iného majetku, ktorý môže obec získať pri zámene prebytočného majetku obce.

2. Schvaľuje

Zámer prevodu a spôsob prevodu v súlade s ust. § 9a ods. 15 písm. f) zákona číslo 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade s článkom 7 a s článkom 11 ods. 2 písm. l) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Veľké Lovce, z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorý spočíva v usporiadaní majetkovoprávných a užívacích vzťahov, za účelom zosúladenia skutkového a právneho stavu a to

zámenou časti pozemku parc. reg. „C“ KN č. 2777/2 – zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 213 m² v katastrálnom území Veľké Lovce, obec Veľké Lovce zameranej ako novovytvorený pozemok parc. reg. „C“ KN č. 2777/5 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 25 m² odčlenený geometrickým plánom č. 59/2022 zo dňa 26.01.2023, úradne overený dňa 04.07.2023 pod. č. 951/23 z parc. reg. „C“ KN č. 2777/2 – zastavaná plocha a nádvorie vo výlučnom vlastníctve obce Veľké Lovce v katastrálnom území Veľké Lovce, zapísaného Okresným úradom Nové Zámky, Katastrálnym odborom na LV č. 1

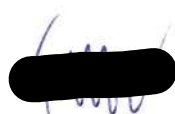
za spoluvlastnícky podiel 25/82 t. j. 25 m² z pozemku parc. reg. „E“ KN č. 2761/5 – záhrada o celkovej výmere 82 m² v katastrálnom území Veľké Lovce, obec Veľké Lovce zapísaného Okresným úradom Nové Zámky, Katastrálny odbor na LV č. 3534, ktorého vlastníkom s poradovým č. 3 je navrhovateľka: Adriana Benyusová, bytom: č. 659 Veľké Lovce 941 42 Veľké Lovce, nar. 12.11.1975.

Zámenou uvedených pozemkov príde k usporiadaniu majetkovoprávných a užívacích vzťahov, za účelom zosúladenia skutkového a právneho stavu.

Hlasovanie: za - 7 (Mgr. Martin Brezánsky, Mgr. Mária Ďurinová, Margita Habrmanová, Magdaléna Horníková, Róbert Klago, Ing. Ján Kuruc, Peter Štrba),
proti - 0,
zdržal sa hlasovania – 0.

Vo Veľkých Lovciach, 15.03.2024




JUDr. Marek Šafár
starosta obce

K bodu č.: 10. Návrh na zámenu pozemkov o výmere 25 m² z dôvodu zosúladenia vlastníckych a užívacích vzťahov pre navrhovateľa: Ladislav Benyus, trvale bytom Veľké Lovce č. 373

Uznesenie č. I/2024/10/15032024

Obecné zastupiteľstvo obce Veľké Lovce:

1. Schvaľuje

Trvalú prebytočnosť časti nehnuteľnosti parc. reg. „C“ KN č. 2777/2 – zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 213 m² v katastrálnom území Veľké Lovce, obec Veľké Lovce evidovanej na LV č. 1 v zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Veľké Lovce podľa čl. 2 bod 1 písm. c), a to vzhľadom na protihodnotu, ktorú môže obec získať vo forme úžitku iného majetku, ktorý môže obec získať pri zámene prebytočného majetku obce.

2. Schvaľuje

Zámer prevodu a spôsob prevodu v súlade s ust. § 9a ods. 15 písm. f) zákona číslo 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade s článkom 7 a s článkom 11 ods. 2 písm. l) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Veľké Lovce, z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorý spočíva v usporiadaní majetkovoprávných a užívacích vzťahov, za účelom zosúladenia skutkového a právneho stavu a to

zámenou časti pozemku parc. reg. „C“ KN č. 2777/2 – zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 213 m² v katastrálnom území Veľké Lovce, obec Veľké Lovce zameranej ako novovytvorený pozemok parc. reg. „C“ KN č. 2777/11 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 25 m² odčlenený geometrickým plánom č. 8/2023 zo dňa 26.06.2023, úradne overený dňa 10.07.2023 pod. č. 962/23 z parc. reg. „C“ KN č. 2777/2 – zastavaná plocha a nádvorie vo výlučnom vlastníctve obce Veľké Lovce v katastrálnom území Veľké Lovce, zapísaného Okresným úradom Nové Zámky, Katastrálnym odborom na LV č. 1

za spoluvlastnícky podiel 25/82 t. j. 25 m² z pozemku parc. reg. „E“ KN č. 2761/5 – záhrada o celkovej výmere 82 m² v katastrálnom území Veľké Lovce, obec Veľké Lovce zapísaného Okresným úradom Nové Zámky, Katastrálny odbor na LV č. 3534, ktorého vlastníkom s poradovým č. 2 je navrhovateľ: Ladislav Benyus, bytom: č. 373 Veľké Lovce 941 42 Veľké Lovce, nar. 13.06.1967.

Zámenou uvedených pozemkov príde k usporiadaniu majetkovoprávných a užívacích vzťahov, za účelom zosúladenia skutkového a právneho stavu.

Hlasovanie: za - 7 (Mgr. Martin Brezánsky, Mgr. Mária Ďurinová, Margita Habrmanová, Magdaléna Horníková, Róbert Klago, Ing. Ján Kuruc, Peter Štrba),
proti - 0,
zdržal sa hlasovania – 0.

Vo Veľkých Lovciach, 15.03.2024



JUDr. Marek Šafár
starosta obce

K bodu č.: 11. Návrh na zámenu pozemkov o výmere 32 m² z dôvodu zosúladenia vlastníckych a užívacích vzťahov pre navrhovateľa: Julianna Benyusová, trvale bytom Veľké Lovce č. 659

Uznesenie č. I/2024/11/15032024

Obecné zastupiteľstvo obce Veľké Lovce:

1. Schvaľuje

Trvalú prebytočnosť časti nehnuteľnosti parc. reg. „C“ KN č. 2777/2 – zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 213 m² v katastrálnom území Veľké Lovce, obec Veľké Lovce evidovanej na LV č. 1 v zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Veľké Lovce podľa čl. 2 bod 1 písm. c), a to vzhľadom na protihodnotu, ktorú môže obec získať vo forme úžitku iného majetku, ktorý môže obec získať pri zámene prebytočného majetku obce.

2. Schvaľuje

Zámer prevodu a spôsob prevodu v súlade s ust. § 9a ods. 15 písm. f) zákona číslo 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade s článkom 7 a s článkom 11 ods. 2 písm. l) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Veľké Lovce, z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorý spočíva v usporiadaní majetkovoprávných a užívacích vzťahov, za účelom zosúladenia skutkového a právneho stavu a to

zámenou časti pozemku parc. reg. „C“ KN č. 2777/2 – zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 213 m² v katastrálnom území Veľké Lovce, obec Veľké Lovce zameranej ako novovytvorený pozemok parc. reg. „C“ KN č. 2777/7 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 34 m² odčlenený geometrickým plánom č. 60/2022 zo dňa 30.01.2023, úradne overený dňa 07.07.2023 pod. č. 950/23 z parc. reg. „C“ KN č. 2777/2 – zastavaná plocha a nádvorie vo výlučnom vlastníctve obce Veľké Lovce v katastrálnom území Veľké Lovce, zapísaného Okresným úradom Nové Zámky, Katastrálnym odborom na LV č. 1

za spoluvlastnícky podiel 32/82 t. j. 32 m² z pozemku parc. reg. „E“ KN č. 2761/5 – záhrada o celkovej výmere 82 m² v katastrálnom území Veľké Lovce, obec Veľké Lovce zapísaného Okresným úradom Nové Zámky, Katastrálny odbor na LV č. 3534, ktorého vlastníkom s poradovým č. 1 je navrhovateľ: Julianna Benyusová, rod. Korpášová, bytom: č. 659 Veľké Lovce 941 42 Veľké Lovce, nar. 16.10.1943.

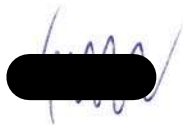
Zámenou uvedených pozemkov príde k usporiadaniu majetkovoprávných a užívacích vzťahov, za účelom zosúladenia skutkového a právneho stavu.

V súlade s Čl. 3 ods. (3) písm. l); Čl. 11 ods. (2) písm. l); Čl. 11 ods. (3) písm. h) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom, je zámena vyššie uvedených pozemkov v pomere 34:32 m² primeraná a odôvodnená zámerom a spôsobom prevodu majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa, nakoľko prevodom majetku sa majú usporiadať majetkovoprávne a užívacie vzťahy k parcelám za účelom zosúladenia skutkového a právneho stavu.

Hlasovanie: za - 7 (Mgr. Martin Brezánsky, Mgr. Mária Ďurinová, Margita Habrmanová, Magdaléna Horníková, Róbert Klago, Ing. Ján Kuruc, Peter Štrba),
proti - 0,
zdržal sa hlasovania – 0.

Vo Veľkých Lovciach, 15.03.2024




JUDr. Marek Šafár
starosta obce

K bodu č.: 12. Žiadosť o súhlas s pripojením na vodovodnú prípojku pred parcelu č. 11/20 („zmrzlinový stánok“). Žiadateľ: Ahmet Abdulai – Zmrzlina Jadran.

Uznesenie č. I/2024/12/15032024

Obecné zastupiteľstvo obce Veľké Lovce:

Schvaľuje

Žiadosť o vydanie súhlasného stanoviska pre napojenie na existujúcu vodovodnú prípojku pred parc. č. 11/2 pre žiadateľa: Ahmet Abdulai Zmrzlina Jadran, Rázusova č. 4033/9, 940 01 Nové Zámky a to za účelom zriadenia zmrzlinového stánku v zmysle predloženej žiadosti a situácie so zakreslenou vodovodnou prípojkou zo dňa 09.12.2023 a pri dodržaní príslušných právnych predpisov a noriem.

Hlasovanie: za - 7 (Mgr. Martin Brezánsky, Mgr. Mária Ďurinová, Margita Habrmanová, Magdaléna Horníková, Róbert Klago, Ing. Ján Kuruc, Peter Štrba),
proti - 0,
zdržal sa hlasovania – 0.

Vo Veľkých Lovciach, 15.03.2024



JUDr. Marek Šafár
starosta obce

K bodu č.: 13. Žiadosť o poskytnutie príspevku podľa § 69 zákona č. 305/2005 Z. z.. Žiadateľ: Matúš Ondrovič

Uznesenie č. I/2024/13/15032024

Obecné zastupiteľstvo obce Veľké Lovce:

1. Berie na vedomie

Žiadosť Matúša Ondroviča, bytom Veľké Lovce č. 122 zo dňa 19.02.2024 o poskytnutie príspevku podľa § 69 zákona č. 305/2005 Z. z. o sociálnoprávnej ochrane detí a o sociálnej kuratele a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

2. Konštatuje

Že žiadosti nie je možné vyhovieť z dôvodu, že žiadosť nebola predložená v lehote stanovenej ustanovením § 69 ods. (1) zákona č. 305/2005 Z. z., t. j. do 30 dní odo dňa skončenia pobytového opatrenia súdu, ktoré sa podľa vyjadrenia žiadateľa skončilo dňa 27.11.2023.

Hlasovanie: za - 7 (Mgr. Martin Brezánsky, Mgr. Mária Ďurinová, Margita Habrmanová, Magdaléna Horníková, Róbert Klago, Ing. Ján Kuruc, Peter Štrba),
proti - 0,
zdržal sa hlasovania - 0.

Vo Veľkých Lovciach, 15.03.2024



JUDr. Marek Šafár
starosta obce

K bodu č.: 14. Žiadosti doručené obecnému zastupiteľstvu

Uznesenie č. I/2024/14/15032024

Obecné zastupiteľstvo obce Veľké Lovce:

Schvaľuje

Predložený návrh nájomcov: Roderik Zimula, Záhradnícka 5847/62, Bratislava a Ivan Sklenár, Bitúnkova 5. 941 02 Nové Zámky, na zníženie ceny nájmu nebytových priestorov – tzv. priestory Šport klubu, nachádzajúce sa na prvom nadzemnom podlaží budovy Telovýchovnej jednoty označenej súpisným č. 20, nachádzajúcej sa na parcele č. 2718/4, zapísanej na LV č. 1, vedenom na Okresnom úrade Nové Zámky, Katastrálny odbor, ktoré sú výlučnom vlastníctve obce Veľké Lovce a ktoré sú prenajímané na základe Zmluvy o nájme nebytových priestorov č. 1/2020 zo dňa 07.08.2020 v znení Dodatku č. 1 zo dňa 31.07.2023 nájomcom: Roderik Zimula, Záhradnícka 5847/62, Bratislava a Ivan Sklenár, Bitúnkova 5. 941 02 Nové Zámky.

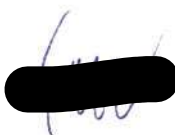
Obecné zastupiteľstvo zároveň schvaľuje uzatvorenie Dodatku č. 2 k uvedenej zmluve, ktorým sa upravuje výška nájomného v zmysle Čl. VI na zníženú sumu mesačného nájomného a to 420,- EUR (slovom: štyristodvadsať eur).

Zníženie nájmu je odôvodnené nepriaznivou ekonomickou situáciou.

Hlasovanie: za - 5 (Mgr. Martin Brezánsky, Margita Habrmanová, Róbert Klago, Ing. Ján Kuruc, Peter Štrba),
proti - 0,
zdržal sa hlasovania – 2 (Mgr. Mária Ďurinová, Magdaléna Horníková)

Vo Veľkých Lovciach, 15.03.2024




JUDr. Marek Šafár
starosta obce