

	NÁVRH Všeobecne záväzného nariadenia OBCE VEĽKÉ LOVCE	Číslo : 5/2016
---	--	----------------

Obec Veľké Lovce na základe ustanovenia § 6 ods.1, zákona č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

v y d á v a

NÁVRH
VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉHO NARIADENIA
č. 5/2016 o miestnych daniach
a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na
kalendárny rok 2017 a nasledujúce zdaňovacie obdobia

Vyvesený na úradnej tabuli obce dňa:	30.11.2016
Zverejnený na internetovej stránke obce dňa:	30.11.2016
Dátum začiatku lehoty na pripomienkové konanie:	30.11.2016
Dátum ukončenia lehoty pripomienkového konania:	10.12.2016
Pripomienky zaslať - písomne na adresu: Obec Veľké Lovce, č. 431, 941 42 Veľké Lovce - elektronicky na adresu: obecnyurad@velkelovce.sk	
Vyhodnotenie pripomienok k návrhu VZN uskutočnené dňa:	12.12.2016

Schválené všeobecné záväzné nariadenie

Na rokovaní obecného zastupiteľstva obce dňa:	
Uznesenie číslo :	
Vyhlásené vyvesením na úradnej tabuli obce dňa:	
VZN nadobúda účinnosť 15- tým dňom od vyvesenia ak v ňom nie je ustanovený neskorší začiatok účinnosti	

Ing. Libor Král', v. r.
 starosta obce

Návrh
Všeobecne záväzné nariadenie obce VEĽKÉ LOVCE
č. 5/2016 o miestnych daniach
a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na
kalendárny rok 2017 a nasledujúce zdaňovacie obdobia.

Obec Veľké Lovce podľa § 6 a § 11 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a podľa § 7 ods. 6, § 8 ods.2, § 12 ods.2, 3, § 16 ods.2, § 17 ods. 2, 3, § 25, § 29, § 36, § 37, § 43, § 77 ods.5, § 78 ods.1, 2, § 83 ods. 1, 2 zákona č.582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“) ustanovuje:

§ 1
Základné ustanovenie

- 1.) Obec Veľké Lovce ako správca dane (ďalej len správca dane) ukladá nasledovné miestne dane:
 - a) daň z nehnuteľností,
 - b) daň za psa,
 - c) daň za užívanie verejného priestranstva,
 - d) daň za ubytovanie.
- 2.) Správca dane ukladá miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady (ďalej len „poplatok“).

ČASŤ PRVÁ
DAŇ Z NEHNUTEĽNOSTÍ

Daň z pozemkov

§ 2
Základ dane

- 1.) Správca dane ustanovuje na území obce Veľké Lovce hodnotu lesných pozemkov, na ktorých sú hospodárske lesy na 0,13 €/m².
- 2.) Ostatné hodnoty pôdy na výpočet základu dane sú podľa prílohy č.1 a č.2 zákona a sú uvedené pre prehľad daňovníkov v prílohe tohto VZN.
- 3.) Tieto hodnoty podľa bodu 1) a 2) sa použijú pri výpočte základu dane z pozemkov vynásobením výmery pozemkov v m².

§ 3
Sadzba dane

Správca dane v súlade s ustanovením § 8 ods. 2 zákona určuje sadzbu dane z pozemkov pre pozemky v katastrálnom území obce Veľké Lovce takto :

- 1.) Ročná sadzba dane z pozemkov na území obce Veľké Lovce je pre všetky druhy pozemkov 0,27% okrem pozemkov trvalé trávnaté porasty v časti obce Lagáne, Somoše a Kišlót.
 - 2.) Ročná sadzba dane z pozemkov trvalé trávnaté porasty v časti obce Lagáne, Somoše a Kišlót je 0,20 %.
- Časť obce Lagáne tvoria pozemky s parcelnými číslami od č. 1307/1 po č. 1516/6. Časť obce Somoše tvoria pozemky s parcelnými číslami od č. 1853/1 po č. 2918. Časť obce Kišlót tvoria pozemky s parcelnými číslami od č. 2940 po č. 3088.

Daň zo stavieb

§ 4

Sadzba dane

1.) Správca dane pre všetky stavby na území obce Veľké Lovce, ktoré sú predmetom dane zo stavieb, určuje ročnú sadzbu dane zo stavieb za každý aj začatý m² zastavanej plochy vo výške:

- a) 0,055 € za stavby na bývanie a drobné stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu,
- b) 0,071 € za stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu,
- c) 0,150 € za chaty a stavby na individuálnu rekreáciu,
- d) 0,200 € za samostatne stojace garáže
- e) 0,200 € za stavby hromadných garáží
- f) 0,200 € za stavby hromadných garáží umiestnené pod zemou
- g) 0,358 € za priemyselné stavby, stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu, stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu,
- h) 0,717 € za stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a so zárobkovou činnosťou,
- i) 0,215 € za ostatné stavby (neuvedené v písmenách a) – h)).

2.) Pri viacpodlažných stavbách správca dane určuje pre všetky druhy stavieb príplatok za podlažie 0,03 € za každé ďalšie podlažie okrem prvého nadzemného podlažia.

Daň z bytov

§ 5

Sadzba dane

Ročná sadzba dane z bytov na celom území obce Veľké Lovce je za každý aj začatý m² podlahovej plochy bytu a nebytového priestoru v bytovom dome:

- a) 0,050 € za byty
- b) 0,050 € za nebytové priestory .

§ 6

Oslobodenie od dane a zníženie dane

1.) Správca dane ustanovuje, že od dane z pozemkov v zmysle § 17 odsek 2 zákona sú oslobodené:

- a) pozemky , na ktorých sú cintoríny , kolumbária , urnové háje a rozptylové lúky
- b) pozemky verejne prístupných parkov , priestorov a športovísk
- c) pozemky užívané školami a školskými zariadeniami
- d) lesné pozemky od nasledujúceho roka po vzniku holiny do roku plánovaného začatia výchovnej ťažby (prvej prebierky).

2.) Správca dane ustanovuje, že od dane zo stavieb v zmysle § 17 odsek 3 zákona č.582/2004 oslobodzuje:

- a) stavby slúžiace školám , školským zariadeniam a zdravotníckym zariadeniam

3.) Správca dane poskytuje zníženie dane zo stavieb vo výške 50 % na garáže a nebytové priestory v bytových domoch slúžiace ako garáž vo vlastníctve fyzických osôb starších ako 62 rokov, držiteľov preukazu fyzickej osoby s ťažkým zdravotným postihnutím alebo držiteľov preukazu fyzickej osoby s ťažkým zdravotným postihnutím so sprievodcom, ktoré slúžia pre motorové vozidlo používané na ich dopravu

ČASŤ DRUHÁ DAŇ ZA PSA

§ 7

Sadzba dane

- 1.) Sadzba dane za jedného psa ročne je: 4,00 € .
- 2.) Správca dane poskytuje zníženie sadzby dane za psa o 50 % pre občanov ktorí poberajú dôchodok a ktorí obývajú domovú nehnuteľnosť samostatne a pre občanov zdravotne ťažko postihnutých, ktorí obývajú domovú nehnuteľnosť samostatne: t. j. 2,00 € .

ČASŤ TRETIA DAŇ ZA UŽÍVANIE VEREJNÉHO PRIESTRANSTVA

§ 8

Definovanie verejného priestranstva

Verejným priestranstvom pre účely tohto VZN je najmä :

- a) miestna komunikácia v celej svojej dĺžke a šírke od krajnice po krajnicu,
- b) zelené pásy a jarky od krajnice komunikácie po hranicu iného pozemku,
- c) vybudované chodníky na celom území obce,
- d) zelené plochy verejne prístupné,
- e) námestia

§ 9

Osobitné spôsoby užívania verejného priestranstva

Osobitným užívaním verejného priestranstva sa podľa tohto VZN rozumie :

- a) umiestnenie zariadenia na poskytovanie služieb,
- b) umiestnenie zariadenia cirkusu, lunaparkov a iných atrakcií
- c) umiestnenie stavebného zariadenia, umiestnenie skládok

§ 10

Sadzba dane

Správca dane určuje :

- a) za umiestnenie zariadenia na poskytovanie služieb
/mimo trhoviska/ 1,00 €/m²/deň
- b) za prevádzkovanie lunaparkov, cirkusu a iných atrakcií 0,034 €/m²/deň
- c) za umiestnenie stavebného zariadenia /lešenie, miešačka a pod.
na dohodnutú a povolenú dobu podľa rozsahu stavby a
umiestnenie inej skládky (stavebný materiál a drevo/
sa stanovuje sadzba dane po piatich dňoch umiestnenia 0,50 €/m²/deň

§ 11

Oslobodenie od dane

- 1.) Daň sa neplatí za kultúrne a športové akcie
- 2.) Daň sa neplatí za trvalé parkovanie motorových vozidiel osôb zdravotne postihnutých
/nemobilných/ označených

§12 Oznamovacia povinnosť

- 1.) Daňovník je povinný oznámiť svoj zámer osobitného užívania na obecnom úrade
 - pri užívaní verejného priestranstva pred začatím užívania
 - pri skládkach najneskôr v deň kedy je skládka uskutočnená

- 2.) Daňovník je povinný oznámiť obecnému úradu, že osobitné užívanie verejného priestranstva bolo ukončené a verejné priestranstvo bolo dané do pôvodného stavu.

ČASŤ ŠTVRTÁ DAŇ ZA UBYTOVANIE

§ 13 Sadzba dane

Sadzba dane je 0,20 € na osobu a prenocovanie.

§ 14 Povinnosti platiteľa dane

- 1.) Platiteľ dane je povinný písomne oznámiť vznik a zánik činnosti ubytovacieho zariadenia správcovi dane najneskôr do 30 dní.
- 2.) Platiteľ dane je povinný pri výbere dane osobe prechodne ubytovanej – daňovníkovi odovzdať potvrdenku o zaplatení.
- 3.) Platiteľ dane je povinný viesť evidenciu o prechodne ubytovaných osobách v „Knihe ubytovaných“, ktorú je platiteľ povinný viesť v súlade so zákonom o hlásení pobytu občanov.
- 4.) Platiteľ dane je povinný do 10 dní po skončení príslušného roka:
 - a) predložiť na kontrolu správcovi dane:
 - a1) knihu ubytovaných
 - a2) potvrdenky o zaplatení dane daňovníkom
 - b) vypočítať si výšku dane za obdobie predchádzajúceho roka a písomne ju oznámiť správcovi dane
- 5.) Platiteľ odvádza daň bez vyrubenia obecnému úradu v hotovosti do pokladnice obecného úradu, prevodom z účtu v peňažnom ústave alebo poštovou poukážkou. Platiteľ je povinný odvieť daň do 15. dňa po skončení príslušného roka.

§ 15 Oslobodenie od dane

Od platenia dane za ubytovanie sú oslobodené osoby ZŤP.

ČASŤ PIATA POPLATOK

§ 16 Sadzba poplatku

1.) V súlade s § 78 ods. 1 písm a/ zákona na území obce určuje množstvový zber za 1 liter 0,015 €.

-sadzba za jednu	80 l smetnú nádobu KO	1,20 €
-sadzba za jednu	110 l smetnú nádobu KO	1,65 €
-sadzba za jednu	120 l smetnú nádobu KO	1,80 €
-sadzba za jednu	140 l smetnú nádobu KO	2,10 €
-sadzba za jednu	1100 l smetnú nádobu KO	16,50 €

2.) Poplatok za likvidáciu drobného stavebného odpadu podľa § 78 ods. 1 písm c/ zákona je stanovený vo výške 0,023 € za 1 kg. drobného stavebného odpadu. Sadzba tohto poplatku bude použitá len vtedy, ak poplatník tento odpad odovzdá na miesto určené obcou t. j. na dvor č. 99 do kontajnera. Poplatník zaplatí za skutočne zvážené množstvo do pokladne obecného úradu, kde mu bude vydaný PPD.

3.) Ak sa zistí, že poplatník nerealizuje množstvový zber v priebehu 1. polroka v každom roku, obec vyrubí poplatníkovi paušálny poplatok rozhodnutím na základe sadzby 0,038 eura za osobu a kalendárny deň podľa § 78 ods. 1 písm. b). zákona.

4.) Správca dane stanovuje hodnotu koeficientu 1.

§ 17 Platenie poplatku

1.) Poplatok sa platí formou kúpi známky tzv. žetónu v pokladni obecného úradu Veľké Lovce počas stránkových hodín. Znamka je vydaná s čiarovým kódom a menom poplatníka a adresou. Lehota na zakúpenie známky je polročne vopred pred realizáciou vývozu. Poplatok od poplatníka v ustanovenej výške obec vyberá a za poplatok ručí vlastník nehnuteľnosti.

§ 18 Vrátenie poplatku

1.) Správca dane vráti poplatok poplatníkovi za nespotrebované žetóny, ak mu zanikla povinnosť platiť poplatok v lehote 30 dní odo dňa keď daná skutočnosť na vrátenie poplatku nastala a preukáže splnenie podmienok na vrátenie poplatku.

2.) Podmienky na vrátenie poplatku alebo jeho pomernej časti sú:

a) poplatník nesmie byť dlžníkom obce

b) musí mu zaniknúť dôvod spoplatnenia (napr. zrušenie trvalého resp. prechodného pobytu, zánik práva užívania nehnuteľnosti a pod.

§ 19 Zníženie a odpustenie poplatku

1.) Správca dane zníži poplatok o 25 % poplatníkovi platiacemu paušálny poplatok podľa § 18 ods. 2 tohto VZN ktorý sa viac ako 90 dní v zdaňovacom období nezdržiava na území obce a preukáže splnenie podmienok na zníženie poplatku:

Podmienky na zníženie poplatku sú: predloženie nasledovných dokladov: napr. fotokópia aktuálnej pracovnej zmluvy v zahraničí, o štúdiu v zahraničí, potvrdenie ústavu na výkon trestu odňatia slobody, o umiestnení v zariadení sociálnych služieb a pod.

2.) Správca dane odpustí poplatok poplatníkovi platiacemu paušálny poplatok podľa § 18 ods. 2 tohto VZN ktorý sa v zdaňovacom období nezdržiava na území obce celý rok a preukáže splnenie podmienok na odpustenie poplatku:

Podmienky na odpustenie poplatku sú: predloženie nasledovných dokladov: napr. fotokópia aktuálnej pracovnej zmluvy v zahraničí, o štúdiu v zahraničí, potvrdenie ústavu na výkon trestu odňatia slobody, o umiestnení v zariadení sociálnych služieb a pod.

§ 20 Záverečné ustanovenia

1.) Pokiaľ v tomto všeobecne záväznom nariadení (ďalej len „VZN“) nie je podrobnejšia úprava, odkazuje sa na zákon č. 582/2004 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.

2.) Zmeny a doplnky tohto VZN schvaľuje Obecné zastupiteľstvo vo Veľkých Lovciach.

3.) Ak Obecné zastupiteľstvo neschváli doplnky a novelu tohto VZN a nebudú k nemu doručené v zákonom stanovenom termíne pripomienky, má toto VZN trvalý charakter aj na nasledujúce roky.

4.) Návrh VZN bol zverejnený vyvesením na úradnej tabuli obce od 30.11.2016 do 15.12. 2016

5.) Dňom účinnosti tohto VZN sa ruší VZN obce Veľké Lovce č. 4/2012 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na kalendárny rok 2009 a nasledujúce zdaňovacie obdobia a dodatok č. 1 k VZN č. 4/2012

6.) Toto VZN nadobúda platnosť dňom schválenia Obecným zastupiteľstvom a účinnosť nadobúda dňom 1. 1. 2017.

Vo Veľkých Lovciach, dňa 30.11.2016

Ing. Libor Král', v. r.
starosta obce Veľké Lovce

Príloha k Všeobecne záväznému nariadeniu obce VEĽKÉ LOVCE č. 5/2016 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na kalendárny rok 2017 a nasledujúce zdaňovacie obdobia:

druh pozemku hodnota pozemku za 1 m²:

orná pôda 0,7535 €

trvalé trávnaté porasty 0,2243 €

záhrady 1,85 €

zastavané plochy a nádvorcia, ostatné plochy 1,85 €

lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy 0,13 €

stavebné pozemky 18,58 €