



# Všeobecne záväzné nariadenie Obce VELKÉ LOVCE

## č. 3/2008

### o miestnych daniach

#### a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na kalendárny rok 2009 a nasledujúce zdaňovacie obdobia.

Obec Velké Lovce v súlade s ustanovením § 6 ods. 1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a ustanoveniami § 7 ods. 4, 5 a 6, § 8 ods. 2, § 12 ods. 2 a 3, § 16 ods. 2 a 3, § 17 ods. 2,3,4 a 7, § 20 ods. 4, § 21 ods. 2 a § 103 zákona č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov **u s t a n o v u j e**

## § 1

### Základné ustanovenie

Toto všeobecne záväzné nariadenie upravuje podmienky určovania a vyberania dane z nehnuteľností, dane za psa, dane za užívanie verejného priestranstva, dane za ubytovanie a miestneho poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce Velké Lovce v zdaňovacom období roku 2009 a v nasledujúcich zdaňovacích obdobiach.

## ČASŤ PRVÁ

### DAŇ Z NEHNUTEĽNOSTÍ

#### Daň z pozemkov

## § 2

### Základ dane

Správca dane ustanovuje na území obce Velké Lovce hodnotu pozemku, ktorou sa pri výpočte základu dane z pozemkov násobí výmera pozemku v m<sup>2</sup> za

- |  |   |
|--|---|
| a) orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady     | <b>0,7535 €</b> (22,70 Sk) / m <sup>2</sup> |
| b) trvalé trávne porasty                         | <b>0,2243 €</b> (6,76 Sk) / m <sup>2</sup>  |
| c) záhrady                                       | <b>1,85 €</b> (56,00 Sk) / m <sup>2</sup>   |
| d) lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy | <b>0,13 €</b> (4,16 Sk) / m <sup>2</sup>    |
| e) zastavané plochy a nádvoría                   | <b>1,85 €</b> (56,00 Sk) / m <sup>2</sup>   |
| f) stavebné pozemky                              | <b>18,58 €</b> (560,00 Sk) / m <sup>2</sup> |
| g) ostatné plochy okrem stavebných pozemkov      | <b>1,85 €</b> (56,00 Sk) / m <sup>2</sup>   |

### § 3

#### Sadzba dane

Ročná sadzba dane z pozemkov na území obce Veľké Lovce je pre všetky druhy pozemkov 0,27%.

#### Daň zo stavieb

### § 4

#### Sadzba dane

1) **Správca** dane pre všetky stavby na území obce Veľké Lovce, ktoré sú predmetom dane zo stavieb, určuje ročnú sadzbu dane zo stavieb za každý aj začatý m<sup>2</sup> zastavanej plochy vo výške:

- a) **0,050 €** (1,51 Sk) **za stavby na bývanie** a ostatné stavby tvoriace príslušenstvo hlavnej stavby,
- b) **0,071 €** (2,16 Sk) **za stavby na pôdohospodársku produkciu**, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu,
- c) **0,150 €** (4,54 Sk) **za stavby rekreačných a záhradkárskych chát** a domčekov na individuálnu rekreáciu,
- d) **0,200 €** (6,05 Sk) **za samostatne stojace garáže** a samostatné stavby hromadných garáží a stavby určené alebo používané na tieto účely postavené mimo bytových domov,
- e) **0,358 €** (10,81 Sk) **za priemyselné stavby**, stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu, stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu,
- f) **0,717 €** (21,62 Sk) **za stavby na ostatné podnikanie** a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a zárobkovou činnosťou,
- g) **0,215 €** (6,49 Sk) **za ostatné stavby** (neuvedená pod písmenom a – f).

2) Pri **viacpodlažných** stavbách správca dane určuje pre všetky druhy stavieb príplatok za podlažie **0,03 €** (1,14 Sk) **za každé ďalšie podlažie** okrem prvého nadzemného podlažia.

3) Ak stavba slúži na viaceré účely, na ktoré sú určené rôzne sadzby dane podľa odseku 1 a príplatok za podlažie podľa odseku 2, daň sa vypočíta ako súčet pomerných častí dane. Pomerná časť dane sa vypočíta ako súčin zastavanej plochy stavby, pomernej časti základu dane a sadzby dane na príslušný účel využitia stavby zvýšenej o súčin počtu ďalších podlaží a príplatku za podlažie podľa odseku 2. Pomerná časť základu dane sa zistí ako pomer podlahovej plochy časti stavby využíwanej na jednotlivý účel využitia k celkovej podlahovej ploche stavby.

## Daň z bytov

### § 5

#### Sadzba dane

Ročná sadzba dane z bytov na celom území obce Veľké Lovce je za každý aj začatý m<sup>2</sup> podlahovej plochy bytu a nebytového priestoru v bytovom dome:

- a) **0,050 €** (1,51 Sk ) za byty
- b) **0,050 €** (1,51 Sk) za nebytové priestory .

### § 6

#### Oslobodenie od dane a zníženie dane

1) Správca dane ustanovuje, že od dane z pozemkov sú oslobodené:

- a) pozemky , na ktorých sú cintoríny , kolumbáriá , urnové háje a rozptylové lúky
- b) močiare , plochy slatín ..
- c) pozemky verejne prístupných parkov , priestorov a športovísk
- d) pozemky užívané školami , školskými a zdravotníckymi zariadeniami
- e) pozemky tvoriace jeden funkčný celok so stavbami a ich časťami slúžiacimi výhradne na vykonávanie náboženských obradov cirkví a náboženských spoločností , so stavbami a ich časťami slúžiacimi ako úradovne osôb , ktoré sú poverené duchovnou správou cirkví a náboženských spoločenstiev
- f) lesné pozemky od nasledujúceho roka po vzniku holiny do roku plánovaného začatia výchovnej ťažby.

2) Správca dane poskytuje zníženie dane z pozemkov vo výške 25 % dane na pozemky trvalé trávne porasty v jednotlivých častiach obce :

- a) v honoch Lagáne
- b) v honoch Somoše
- c) v honoch Pasienky.

3) Správca dane ustanovuje, že od dane zo stavieb oslobodzuje:

- a) stavby slúžiace školám , školským zariadeniam a zdravotníckym zariadeniam
- b) stavby a ich časti slúžiace výhradne na vykonávanie náboženských obradov cirkví a náboženských spoločností , stavby a ich časti slúžiace ako úradovne osôb , ktoré sú poverené správou cirkví a náboženských spoločností a ak ide o cirkvi registrované štátom
- c) stavby národných a kultúrnych pamiatok.

4) Správca dane poskytuje zníženie dane zo stavieb vo výške 50 % na stavby samostatne stojacích garáží a stavieb určených alebo používaných na tieto účely postavené mimo bytových domov vo vlastníctve občanov s ŤZP alebo držiteľov preukazu ŤZP alebo občanov s ŤZP s potrebou sprievodcu, ktoré slúžia pre motorové vozidlo používané na ich prepravu.

### § 7

#### Daňové priznanie

1) Daňové priznanie k dani z nehnuteľností je daňovník povinný podať príslušnému správcovi dane do 31. januára toho zdaňovacieho obdobia, v ktorom mu vznikla daňová povinnosť podľa stavu k 1. januáru zdaňovacieho obdobia a v ďalších zdaňovacích

obdobíach do tohto termínu, len ak nastali zmeny skutočností rozhodujúcich na vyrubenie dane z nehnuteľností.

2) Daňovník je povinný v priznaní uviesť všetky skutočnosti rozhodujúce pre výpočet dane a daň si sám vypočítať.

3) Daňovník, ak ide o fyzickú osobu, je povinný uviesť v priznaní aj meno, priezvisko, titul, adresu trvalého pobytu, rodné číslo, a ak ide o právnickú osobu alebo fyzickú osobu, ktorá je podnikateľom, je povinný uviesť aj obchodné meno alebo názov, identifikačné číslo a sídlo alebo miesto podnikania. Súčasne je daňovník povinný vyplniť všetky údaje podľa daňového priznania.

## **§ 8**

### **Vyrubenie dane**

Daň z nehnuteľností vyrubuje správca dane každoročne podľa stavu k 1. januáru príslušného zdaňovacieho obdobia.

## **§ 9**

### **Platenie dane**

1) Vyrubená daň z nehnuteľností je splatná do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti platobného výmeru.

2) Správca dane na rok 2009 určuje, že vyrubená daň z nehnuteľností je splatná v štyroch rovnakých splátkach, a to

- |                   |                    |
|-------------------|--------------------|
| a) prvá splátka   | do 31.mája         |
| b) druhá splátka  | do 31. júla        |
| c) tretia splátka | do 30. septembra a |
| d) štvrtá splátka | do 30. novembra    |

bežného roka, na ktorý sa daň vyrubuje, vtedy, ak ročná daň vyrubená fyzickej osobe presiahne 16,59 € (500,00 Sk) a právnickej osobe 165,969 € (5 000,00 Sk) .

3) Ak ide o daňovníka prevádzajúceho poľnohospodársku výrobu , správca dane určuje platenie dane v štyroch splátkach :

- |                   |                                    |
|-------------------|------------------------------------|
| a) prvá splátka   | 10% do 31.mája bežného roka,       |
| b) druhá splátka  | 20% do 31.júla bežného roka,       |
| c) tretia splátka | 30% do 30. septembra bežného roka, |
| d) štvrtá splátka | 40% do 30. novembra bežného roka . |

4) Daň možno zaplatiť naraz aj vtedy , ak je vyššia ako je uvedené v § 9 ods.2 a ods. 3.

## ČASŤ DRUHÁ

### DAŇ ZA PSA

#### § 10

##### Predmet dane

1) Predmetom dane za psa je pes starší ako 6 mesiacov chovaný fyzickou alebo právnickou osobou.

2) Predmetom dane za psa nie je:

- a) pes chovaný na vedecké účely a výskumné účely,
- b) pes umiestnený v útulku zvierat,
- c) pes so špeciálnym výcvikom, ktorého vlastní alebo používa občan s ťažkým zdravotným postihnutím.

#### § 11

##### Daňovník

Daňovníkom je fyzická alebo právnická osoba, ktorá je:

- a) vlastníkom psa alebo
- b) držiteľom psa, ak sa nedá preukázať, kto psa vlastní.

#### § 12

##### Základ dane

Základom dane za psa je počet psov.

#### § 13

##### Sadzba dane

Sadzba dane **za jedného psa ročne je: 3,98 €** (120,00 Sk).

Správca dane poskytuje **zniženie dane za psa** o 50 % pre občanov nad 62 rokov obývajúcich domovú nehnuteľnosť samostatne, t. j. **1,99 €** (60,00 Sk).

#### § 14

##### Vznik a zánik daňovej povinnosti

Daňová povinnosť vzniká prvým dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom sa pes stal predmetom dane podľa § 10 ods. 1, a zaniká prvým dňom mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom daňovník už nie je vlastníkom alebo držiteľom psa.

## § 15

### Oznamovacia povinnosť, vyrubenie dane a platenie dane

- 1) Daňovník je povinný oznámiť vznik daňovej povinnosti správcovi dane do 30 dní odo dňa vzniku daňovej povinnosti.
- 2) Obec vyrubí daň platobným výmerom. Vyrubená daň je splatná do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti platobného výmeru.
- 3) V ďalších zdaňovacích obdobiach je daň na zdaňovacie obdobie splatná bez vyrubenia do 31. januára príslušného zdaňovacieho obdobia.
- 4) Ak daňová povinnosť zanikne v priebehu zdaňovacieho obdobia a daňovník oznámi túto skutočnosť správcovi dane do 30 dní odo dňa zániku daňovej povinnosti, správca dane vráti pomernú časť dane za zostávajúce mesiace zdaňovacieho obdobia, za ktoré bola daň zaplatená.

## ČASŤ TRETIA

### DAŇ ZA UŽÍVANIE VEREJNÉHO PRIESTRANSTVA

## § 16

### Definovanie verejného priestranstva

- 1) Verejným priestranstvom na účely tohto zákona je najmä cesta, miestna komunikácia, námestie, chodník, predajné stoly.
- 2) Verejnými priestranstvami sú všetky verejnosti prístupné pozemky v obci, okrem tých, ktoré sú vo vlastníctve fyzických alebo právnických osôb s výnimkou obcí, alebo ku ktorým majú tieto osoby právo hospodárenia.
- 3) Predmetom dane je osobitné užívanie verejného priestranstva, ktorým sa rozumie umiestnenie zariadenia slúžiaceho na poskytovanie služieb, umiestnenie stavebného, predajného zariadenia, zariadenia cirkusu, lunaparku a iných atrakcií.

## § 17

### Daňovník

Daňovníkom je fyzická alebo právnická osoba, ktorá verejné priestranstvo užíva.

## § 18

### Sadzba dane

Pre stanovenie výšky sadzieb jednotlivých daní sa vychádzalo z účelu používania verejného priestranstva nasledovne:

- |  |   |
|--|---|
| a) za prechodné umiestnenie predajného zariadenia do maximálnej plochy 20 m <sup>2</sup> | <b>4,97 € (150,00 Sk) / deň / akcia</b> |
| b) za prechodné umiestnenie zariadenia cirkusu, lunaparku a iných atrakcií               | <b>49,79 € (1 500,00 Sk) / deň.</b>     |

## § 19

### Oslobodenie od dane

Od dane sú oslobodené :

- a) kultúrne a športové akcie usporiadané na verejnom priestranstve bez vstupného alebo akcie, ktorých celý výťažok je určený na charitatívne a verejnoprospešné účely
- b) predajné zariadenia a zariadenia určené na poskytovanie služieb, ak sa na ich umiestnenie vydalo stavebné povolenie alebo kolaudačné rozhodnutie
- c) trvalé parkovanie motorových vozidiel osôb zdravotne postihnutých /nemobilných/ označených.

## § 20

### Oznamovacia povinnosť

Daňovník je povinný oznámiť užívanie verejného priestranstva pri prechodnom užívaní najneskôr 1 deň pred začatím užívania verejného priestranstva.

## § 21

### Spôsob vyberania dane

Daň sa platí v hotovosti do pokladne Obce Veľké Lovce v deň užívania verejného priestranstva.

## ČASŤ ŠTVRTÁ

### DAŇ ZA UBYTOVANIE

## § 22

### Predmet dane

Predmetom dane za ubytovanie je odplatné prechodné ubytovanie fyzickej osoby v ubytovacom zariadení.

## § 23

### Daňovník

Daňovníkom je fyzická osoba, ktorá sa v zariadení odplatne ubytuje.

## § 24

### Základ dane

Základom dane je počet prenocovaní.

## § 25

### Sadzba dane

Sadzba dane je **0,16 €** (5,00 Sk) na osobu a prenocovanie.

## § 26

### Vyberanie dane

Platiteľom dane je prevádzkovateľ zariadenia, ktorý odplatné prechodné ubytovanie poskytuje.

## § 27

### Povinnosti platiteľa dane

- 1) Platiteľ dane je povinný písomne oznámiť vznik a zánik činnosti ubytovacieho zariadenia Obci Veľké Lovce najneskôr do 30 dní.
- 2) Platiteľ dane je povinný pri výbere dane osobe prechodne ubytovanej – daňovníkovi odovzdať potvrdenku o zaplatení.
- 3) Platiteľ dane je povinný viesť evidenciu o prechodne ubytovaných osobách v „Knihe ubytovaných“, ktorú je platiteľ povinný viesť v súlade so zákonom o hlásení pobytu občanov.
- 4) Platiteľ dane je povinný do 10 dní po skončení príslušného roka:
  - a) predložiť na kontrolu správcovi dane:
    - a1) knihu ubytovaných
    - a2) potvrdenky o zaplatení dane daňovníkom
  - b) vypočítať si výšku dane za obdobie predchádzajúceho roka a písomne ju oznámiť správcovi dane
- 5) Platiteľ odvádza daň bez vyrubenia obecnému úradu v hotovosti do pokladnice obecného úradu, prevodom z účtu v peňažnom ústave alebo poštovou poukážkou. Platiteľ je povinný odvieť daň do 15. dňa po skončení príslušného roka.

## § 28

### Oslobodenie od dane

Od platenia dane za ubytovanie sú oslobodené osoby ŤZP.



## ČASŤ PIATA

### MIESTNY POPLATOK ZA KOMUNÁLNE ODPADY A DROBNÉ STAVEBNÉ ODPADY

#### § 29

#### Určenie poplatku

Obec Veľké Lovce určuje :

- a) obec poplatok vyrubuje platobným výmerom
- b) frekvencia odvozu – 2 x mesačne, t. j. 26 vývozov za rok
- c) objem zbernej nádoby – 120 litrov
- d) určenie poplatku **pre občanov: 33,07 €** (996,30 Sk) za rok a 1 nádobu  
výpočet: 120 litrov x 0,0106 € (0,32 Sk) za 1 liter x 26 vývozov za rok = 33,07 € (996,30 Sk)
- e) určenie poplatku **pre podnikateľov: 41,18 €** (1 240,60 Sk) za rok a 1 nádobu  
výpočet: 120 litrov x 0,0132 € (0,40 Sk) za 1 liter x 26 vývozov za rok = 41,18 € (1 240,60 Sk)
- f) určenie poplatku **pre ZŠ, MŠ a všetky dobrovoľné organizácie pôsobiace na území obce, ktoré netvorí zisk: 33,07 €** (996,30 Sk) za rok a 1 nádobu  
výpočet: 120 litrov x 0,0106 € (0,32 Sk) za 1 liter x 26 vývozov za rok = 33,07 € (996,30 Sk)
- g) každá nehnuteľnosť v obci musí mať minimálne 1 nádobu ( v prípade potreby i viac)
- h) poplatok sa platí v 2 rovnakých splátkach k 30.5. a k 30.11. príslušného kalendárneho roka
- i) poplatok sa platí v hotovosti do pokladnice obecného úradu Veľké Lovce
- j) zníženie poplatku **pre občanov nad 62 rokov obývajúcich domovú nehnuteľnosť samostatne na 16,53 €** (498,00 Sk) za rok a 1 nádobu

## § 30

### Závěrečné ustanovenia

- 1) Pokiaľ v tomto VZN nie je podrobnejšia úprava, odkazuje sa na zákon č. 582/2004 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.
- 2) Zmeny a doplnky tohto VZN schvaľuje Obecné zastupiteľstvo vo Veľkých Lovciach.
- 3) Ak obecné zastupiteľstvo neschváli doplnky a novelu tohto VZN a nebudú k nariadeniu doručené v zákonom stanovenom termíne pripomienky, má toto VZN trvalý charakter aj na nasledujúce roky.
- 4) VZN bolo zverejnené vyvesením na úradnej tabuli obce od 28.11.2008 do 15.12.2008.
- 5) Dňom účinnosti tohto Všeobecne záväzného nariadenia sa ruší Všeobecne záväznú nariadenie o dani z nehnuteľností na rok 2008, ktoré bolo schválené Uznesením Obecného zastupiteľstva Veľké Lovce číslo VI/2007 dňa 14.12.2007.
- 6) Obecné zastupiteľstvo obce Veľké Lovce toto všeobecne záväznú nariadenie o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na kalendárny rok 2009 a nasledujúce zdaňovacie obdobia schválilo uznesením číslo IX/2008 dňa 15.12.2008.
- 7) VZN nadobúda platnosť dňom schválenia Obecným zastupiteľstvom a účinnosť nadobúda dňom 1.1.2009.

Vo Veľkých Lovciach, dňa 15.12.2008

Ing. Libor Král  
starosta obce